

[REDACTED]

Van:
Verzonden: maandag 15 mei 2023 15:12
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Kooypunt 4

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Dag [REDACTED],

Dank voor je berichtje.

Ik hoor het graag want we denken dat grond voor [REDACTED] nodig is / gaat worden, terwijl tegelijkertijd de [REDACTED] speelt.

Hopelijk biedt de notitie voldoende input voor jouw notitie en die gesprek met [REDACTED].

Met de mensen van vastgoedontwikkeling van de gemeente ([REDACTED]) bespreken [REDACTED] en [REDACTED] regulier de ontwikkelingen rond de leads op Kpunt en Khaven.

Maar dat zou je intern nog even na kunnen gaan bij hen.

Groet en tot spoedig,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 15 mei 2023 13:00
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Kooypunt 4

Beste [REDACTED],

Ik ben met een memo bezig om jullie vraag met [REDACTED] te bespreken. De bestuurlijke richting die hij meegeeft vind ik belangrijk als we gaan nadenken over verdere ontwikkeling.

Mijn planning is om in elk geval deze maand nog de memo met [REDACTED] te bespreken. Wordt daarna vervolgd.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]



Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 9 mei 2023 16:15

Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Kooypunt 4

Ha [REDACTED] en [REDACTED],

Hebben jullie al een beeld wanneer we met elkaar in gesprek kunnen over de gronden van Kooypunt 4 in het kader van verdere ontwikkeling ?

Zullen we een afspraak organiseren opdat we eerst met elkaar gaan bespreken hoe we tegen dit onderwerp aan kijken?

Aftrapje doen samen?

Groet

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 19 april 2023 15:29
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Kooypunt 4

Ha [REDACTED],

Goed dat dit opgepakt gaat worden! We zien uit naar het gesprek hierover.
Inzake de eigendomsinformatie, zie bijgaande documenten en de mail van [REDACTED].

Groet!

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 19 april 2023 12:29
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Kooypunt 4

Hoi [REDACTED],

Bijgaand de eigendomsinformatie van Kooypunt fase 4 (Eigendomsinformatie + kadastrale kaart) vanuit het Kadaster.

Voor wat betreft de aanwijzing Voorkeursrecht Gemeenten is dat een aanwijzing die eind jaren 90 begin 2000 is gevestigd. Voor zover ik uit de Wet voorkeursrecht gemeenten haal vervalt een aanwijzing van rechtswege na 10 jaar (Artikel 9). Kan ik niet terug vinden, maar wellicht de gemeente nog wel.

[REDACTED]

Als je meer informatie nodig hebt, dan hoor ik het wel.

Groetjes [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 19 april 2023 09:06
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]

Onderwerp: RE: Kooypunt 4

Goedemorgen [redacted] en [redacted],

Met [redacted] heb ik afgestemd dat ik de advisering over jullie notitie oppak omdat er een directe relatie is met de ontwikkeling van een [redacted]. [redacted] denkt/adviseert mee.

@ [redacted], je kunt de informatie over het eigendom van Kooypunt 4 waar in onderstaande mail naar wordt verwezen dus naar mij sturen.

Wordt vervolgd,

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Van: [redacted]
Verzonden: zondag 16 april 2023 09:56
Aan: [redacted]
CC: [redacted]

Onderwerp: Kooypunt 4

Beste [redacted],

Vorige week bespraken we (met [redacted]) dat PoDH een notitie heeft gestuurd als inleiding om tussen Gemeente en PoDH te gaan bespreken hoe (of) Kooypunt 4 te gaan ontwikkelen.

[redacted]

PoDH heeft daarin nog geen keuze gemaakt; dit is het gesprek dat we ook graag met gemeente zouden willen voeren; met de gemeente als aandeelhouder maar met name ook met de gemeente als gezag voor vergunningen en bestemmingsplan.

Onderstaand vind je een persbericht van Port of Rotterdam. [redacted]

[redacted] Ik stuur dit ter inspiratie; de verschillen zijn immers heel groot [redacted]

[redacted]

Het overleg dat we hadden leidde ertoe dat wij je informeren hoe het met het eigendom zit van Kpunt 4 en die voorkeursrechten (dat volgens onze info is verlopen).

Bijgaand vind je onze notitie nog eens. Wij willen dit gesprek graag gaan voeren met als uitkomst een gedeelde visie en of PvA hoe we dit gebied gaan ontwikkelen. Is [redacted] dan ons aanspreekpunt samen met [redacted] ?

Ik hoor graag!

Groet en fijne zondag nog,

[redacted]

<https://www.portofrotterdam.com/en/news-and-press-releases/port-of-rotterdam-authority-site-green-hydrogen-plant-1GW>

Sent from my iPhone

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de beoogde geadresseerde. Mocht u dit bericht bij vergissing hebben ontvangen, wilt u mij dit dan meteen laten weten en het bericht (inclusief eventueel meegezonden bijlagen) uit uw postbus verwijderen? Stuur in dat geval de tekst van het bericht ook niet door.