

# Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6834249
Aanvraagnaam	Ophoging houthellingen Museumhaven
Uw referentiecode	-
Ingediend op	21-03-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Ophoging van de houthellingen voor de Medemblikkerloods en gebouw 66 tot maaiveldniveau met nieuwe kademuur
Opmerking	Opgetelde bedrag klopt niet.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvragen/ meldingen:	6835021, 6835027, 6835031, 6835035
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Werkplannen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Den Helder
Bezoekadres:	Kerkgracht 1, 1782 GJ Den Helder
Postadres:	Postbus 36, 1780 AA Den Helder
Telefoonnummer:	14 0223
Faxnummer:	0223-671201
E-mailadres:	vergunningen@denhelder.nl
Website:	www.denhelder.nl
Contactpersoon:	Functioneel beheerder

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Grondkering of damwand plaatsen

- Bouwen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten



# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	37100246
Vestigingsnummer	000019067283
(Statutaire) naam	Ontwikkelings- en Exploitatiemaatschappij Willemsoord B.V.
Handelsnaam	-

## 2 Contactpersoon

Geslacht	Man Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1781AS
Huisnummer	47
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Willemsoord
Woonplaats	Den Helder

## 4 Correspondentieadres

Postbus	183
Postcode	1780AD
Plaats	Den Helder

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	
E-mailadres	



# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	37125816
Vestigingsnummer	000013282646
(Statutaire) naam	D&C Consult
Handelsnaam	-

## 2 Contactpersoon

Geslacht	Man Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1753kk
Huisnummer	62
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Belkmerweg
Woonplaats	Sint Maartensvlotbrug

## 4 Correspondentieadres

Adres	Belkmerweg 62 1753kk Sint Maartensvlotbrug
-------	---

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	
E-mailadres	

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	1781AS
Huisnummer	73
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Willemsoord
Plaatsnaam	Den Helder
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	Ja Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	U bent eigenaar van het perceel U bent erfpachter van het perceel U bent huurder van het perceel Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Exploitant en beheerder namens gemeente Den Helder

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft de hellingbanen aan zuidzijde van Willemsoord 73 (Medemblickerloods) en de naastliggende hellingbaan die ten zuiden van Willemsoord 66 ligt.
----------------------------------	--

# Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

Waar gaat het om?	Rijksmonument Provinciaal monument Gemeentelijk monument
Om welk soort rijksmonument gaat het?	(Gebouwd) monument Aangelegd monument Archeologisch monument
Wat is het monumentnummer?	50 8460
Wat is de naam van het monument?	Complex Maritiem Etablissement Willemsoord
Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?	Geheel slopen Gedeeltelijk slopen Niet slopen
Waarom wilt u gaan slopen?	Afmeren van schepen en looprouten naar Stadhuis
Wat is de sloopmethode?	Bouwkuip om de hellingbanen De vloer ter plaatse van de nieuwe kade wordt ingezaagd. De betonnen vloer buiten de kade wordt met sloophamer gesloopt.
Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden?	Straatstenen ca. 130 m <sup>3</sup> , welke worden hergebruikt Stalen damwand AZ18, welke worden hergebruikt Zand, welke wordt hergebruikt op de hellingbaan
Is er sprake van een functiewijziging van het monument?	Ja Nee

### 2 Ingrep aan het monument

Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?	Daken en goten Kozijnen, ramen en deuren Gevels Casco en constructie Binnenwerk, interieurs Buitenwerk (bouwwerken) Orgel Bijzondere onderdelen (algemeen) Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluisen Dijken, dijklichamen Tuinen en parken Archeologisch monument Anders
---	--

Welke andere niet eerder  
genoemde werkzaamheden wilt u  
gaan uitvoeren?

Gedeeltelijk slopen en reversibel afdekken





# Bouwen

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen  
Het wordt gedeeltelijk vervangen  
Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Ter plaatse van de hellingbanen wordt een nieuwe kademuur aangebracht

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja  
Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De kade wordt afgewerkt met natuurstenen deksteen conform bestaande kade en voorzien van basalt metselwerk conform de bestaande kade naast de hellingbanen

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

Ja  
Nee



# Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

## 1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

Er is een ontwerp gemaakt

Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht  
Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht  
Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja  
Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja  
Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen  
Het wordt gedeeltelijk vervangen  
Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Nieuwe kade

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja  
Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja  
Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja  
Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen  
Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. De hellingbanen worden momenteel niet gebruikt

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen  
Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Verkeersruimte t.b.v. route naar Stadhuis  
Werkruimte voor werkzaamheden aan schepen

## 7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

## 8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Natuursteen dekzerken  
Basalt metselwerk

## 9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

Ja  
Nee



# Bouwen

## Grondkering of damwand plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen  
Het wordt gedeeltelijk vervangen  
Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwe kademuur

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja  
Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

Ja  
Nee



# Werk of werkzaamheden uitvoeren

## 1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Willemsoord

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Slopen onderwater deel hellingbaan  
Aanbrengen kademuur

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Ja  
Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja  
Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja  
Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
useumhaven_Den_Helder_-_memo_DO-v2_0_pdf	O21-005 Museumhaven Den Helder - memo DO-v2.0.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	21-03-2022	In behandeling
Te-02-BER-DO_ber__s-talen_damwand-1_0_pdf	O21-005-Te-02--BER-DO ber. stalen damwand-1.0.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	21-03-2022	In behandeling



# Kosten

## **Bouwen**

### **Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen**

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

## **Bouwen**

### **Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken**

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

## **Bouwen**

### **Grondkering of damwand plaatsen**

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

## **Projectkosten**

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?