



Divers info voor mezelf:

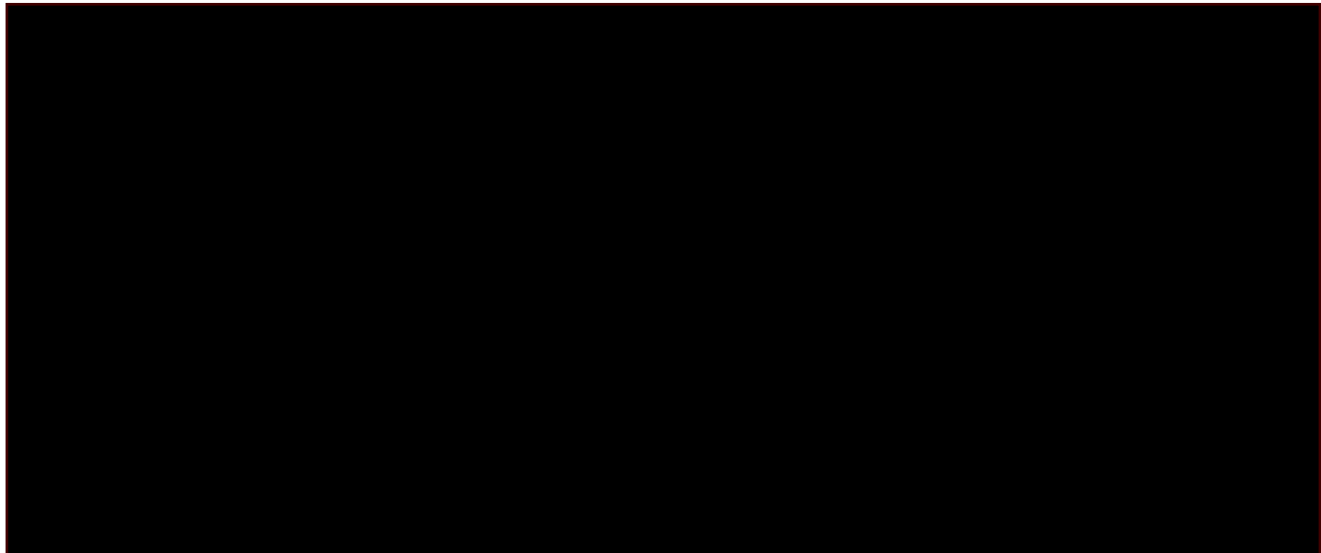
- **BP KP 2021:**

Het bestemmingsplan Kooypunt 2012 is gericht op het conserveren van het bestaande bedrijventerrein Kooypunt, fase 1 en 2, en op de ontwikkeling van fase 3a. Fase 1 en 2 van het bedrijventerrein zijn reeds gerealiseerd en uitgegeven. Fase 3a wordt met dit bestemmingsplan mogelijk gemaakt. Het betreft 9,9 hectare uitgeefbaar bedrijventerrein. Fase 3 b en **4 worden mogelijk in de toekomst aangelegd, indien daar behoefte aan is**. Deze fasen hebben in het voorliggende bestemmingsplan een **agrarische bestemming**.

Het bedrijventerrein Kooypunt is bedoeld voor een **breed scala aan bedrijfstype** en bestaat uit grote, middelgrote en kleine kavels. Het bedrijventerrein biedt ruimte **aan productie- en transportbedrijven die in essentie een grote loods nodig hebben, een klein kantoor en parkeerplaatsen**. Zelfstandige kantoren, detailhandel en bedrijfswoningen zijn op dit terrein niet toegestaan.

- **Uit** 





Aandachtspunt:



**Volgende stappen uit notitie**

1. Wij vragen het college te onderzoeken of een



ACTIE: Met [redacted] verkennen WVG

Strategische aankoop Rijksweg 60 door de Gemeente kan wellicht hier ook een optie zijn.

2. Wij willen met de gemeente verkennen hoe de ontwikkeling van Kooypunt 4 ter hand kan worden genomen.



ACTIE:  
toelichtend gesprek met PoDH, o.a. beeld krijgen over de belangstelling di er nu is

3. Mbt de [redacted] willen wij samen met de gemeente in gesprek met [redacted] Kooypunt 4





ACTIE: 16 mei is werksessie met stakeholders