

# Opnamerapport

---

## 1. NAW-gegevens

Naam overtreder (eigenaar): VVE Resort Duynzicht

Postadres: Molenlaan 69

Postcode + plaats: 1422 XN Uithoorn

Telefoonnummer /e-mailgegevens:

Naam eigenaar:

Postadres:

Postcode + plaats:

Telefoonnummer/e-mailgegevens:

Object naam: Openbaar terrein op Resort Duynzicht

Handhaafadres: naast woning Noorder Sandt 623

Postcode + plaats: 1787 CX Julianadorp

Kadastrale gegevens (uitdraai kadaster bijvoegen): Sectie M nr 540

Datum van controle: 22 februari 2021

---

## 2. Constatering:

Aanleiding/reden: HANDHAVINGSVERZOEK.

Plaatsen van een portocabine in de berm vlak naast tuin en woning nr 623 sectie M nr 527

Klacht van: Eigenaar van het perceel [REDACTED] Dhr. [REDACTED] en mevrouw [REDACTED]  
uitgebracht door: Rotshuizen Geense Advocaten Postbus 222 8901 BA Leeuwarden

Betreft  bouwen zonder vergunning

Geconstateerd is: Dat in 2017 een vergunning aanvraag is gedaan voor het plaatsen van twee units op het terrein nog voor de slagbomen en buiten het terrein van Resort Duynzicht. In mei 2017 is de aanvraag buiten behandeling gelaten. Hierna is er geen nieuwe aanvraag in gediend.

Geconstateerd is dat er op het terrein van het Resort een container plaats is gerealiseerd met een houten omheining erom en dat er een portocabine staat die als dienst doet als receptie.

(omschrijving wat is geconstateerd)

Maatgeving bouwwerk (lengte/breedte/hoogte/oppervlakte, aangegeven op een situatietekening):

Portocabine 6 X 3 meter

Container plaats 6X2 meter

Foto's: (aantal benoemen) 3 stuks





---

**3. Strijdigheden:**

Bouwe zonder Vergunning  
Artikel 2a. lid1

---

Gemaakt door: 

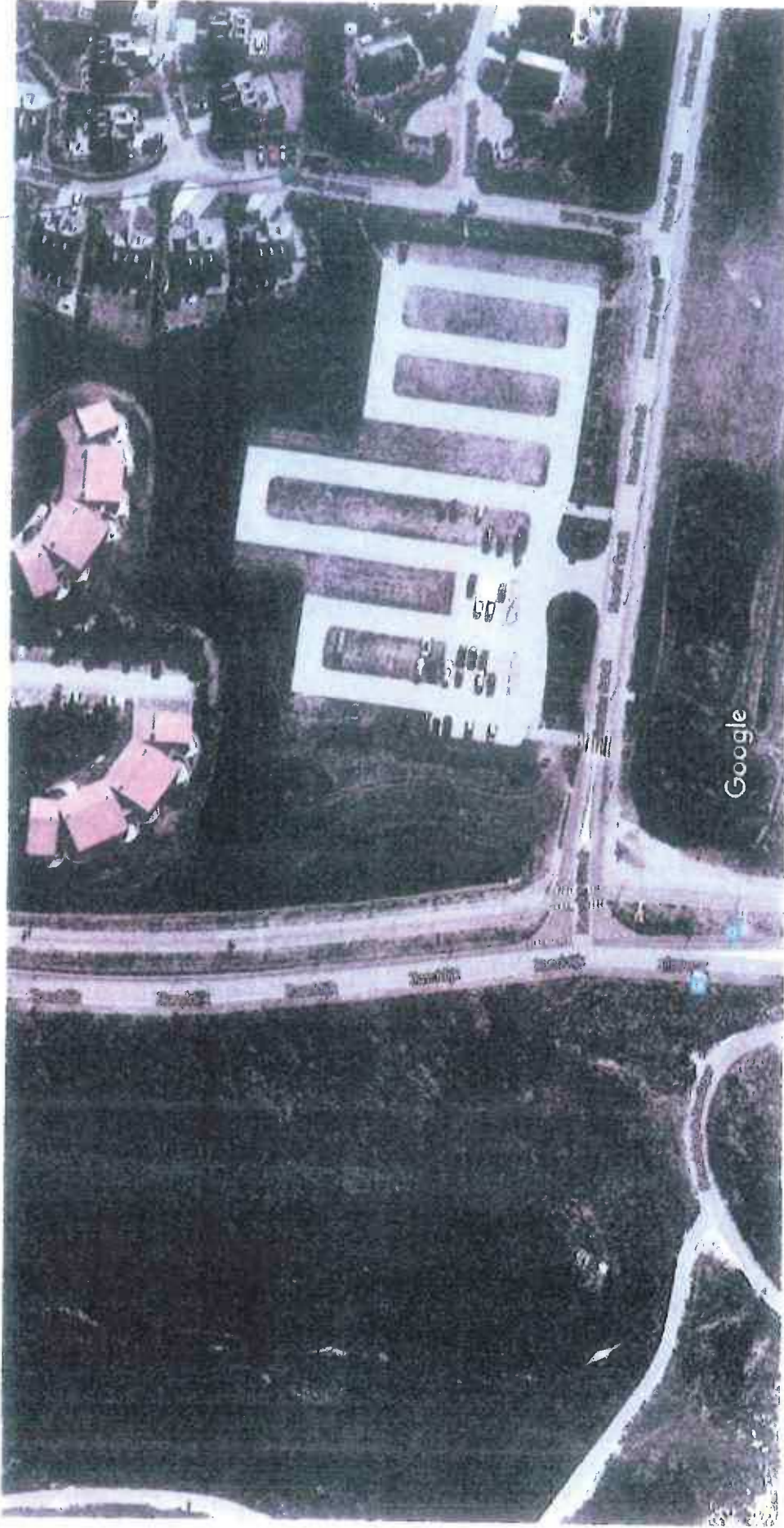
Handtekening:

Datum: 22 februari 2021



Roompot Vakanties Resort Duynzicht

ENTREE ROOPOT DUYNZICHT



Afbeeldingen ©2017 Google, Kaartgegevens ©2017 Google 20 m

Titel

SubTitel



Legenda

- Bijliffing
- WKPB\_Punt
- WKPB\_Lijn
- WKPB\_Vlak
- Adresseerbare Objecten
- Ligplaatsen
- Standplaatsen
- Verblijfsobjecten
- Niet gereguleerd verblijfsobject
- Verblijfsobject buiten gebied
- Verblijfsobject gemeente
- Verblijfsobject in gebruik
- Verblijfsobject in gebruik, niet gereguleerd
- Verblijfsobject (niet-gereguleerd)
- Panden
- Souffle gestaan
- Beveiliging veldwaa
- Niet gereguleerd pand
- Pand buiten gebied
- Pand in gebruik
- Pand in gebruik (niet-gereguleerd)
- Stoepverhoging systeem
- Pand gestopt
- Perceelen

Auteur: GeoWeb  
Datum: 22-02-2021  
Schaal: 1:375

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend © 2015  
Alle rechten voorbehouden



magavanda  
Location W 17124





[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 4 maart 2021 13:11  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: handhavingsverzoek Noorder Sandt

**Opvolgingsvlag:** Opvolgen  
**Vlagstatus:** Met vlag

Hoi! Ik heb deze in behandeling gehad, maar het is wel mooi als je wil overnemen.  
Ik probeer alvast zoveel mogelijk werk van mij af te gooien wegens nieuwe baan per 1 april ☺

- Er is ooit een vergunningaanvraag ingediend, maar die is buiten behandeling gesteld wegens incompleet
- Vervolgens heeft de vve het hok er gewoon alsnog neergezet, lekker brutaal.
- Ik heb gevraagd aan [REDACTED] of het een optie zou zijn om toe te staan dat ze receptiehok op het parkeerterrein van de gemeente plaatsen, het antwoord daarop is NEE. Dat is niet wenselijk.
- Dus ze moeten het zelf oplossen, maar op het perceel is eigenlijk geen andere plek. Nu is dat niet ons probleem, maar je kan wel benoemen dat het 2021 is en ze dus ook van kluisjes kunnen installeren die unlocken met een sms code en dat soort moderne varianten van sluitelafgifte, dus weg met dat hok.

Voornemen lastgeving of andere vorm van [REDACTED] brief kan naar  
VERENIGING VAN EIGENAREN " RESORT DUYNZICHT"

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

**Van:** Juristen Handhaving Den Helder <juristen.handhaving@denhelder.nl>  
**Verzonden:** donderdag 4 maart 2021 12:46  
**Aan:** [REDACTED]@denhelder.nl; [REDACTED]@denhelder.nl  
**Onderwerp:** FW: handhavingsverzoek Noorder Sandt

Heren,

Heeft een van jullie dit toevallig al opgepakt anders doe ik het ☺

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

**Van:** [REDACTED]@denhelder.nl  
**Verzonden:** maandag 22 februari 2021 13:06  
**Aan:** Juristen Handhaving Den Helder <juristen.handhaving@denhelder.nl>  
**Onderwerp:** handhavingsverzoek Noorder Sandt

Hoi Hoi

In inproces zijn ook 2 zaken die ik als het lukt in de bak medewerker juristen gooi  
Het gaat om de volgende zaaknummers D2021-02-007327 en D2021-02-007802

Volgens mij moet het lukken  
Als het niet lukt wijs ik de zaken toe aan [REDACTED]

sucses

Met vriendelijke groet,

**Van:** [REDACTED]

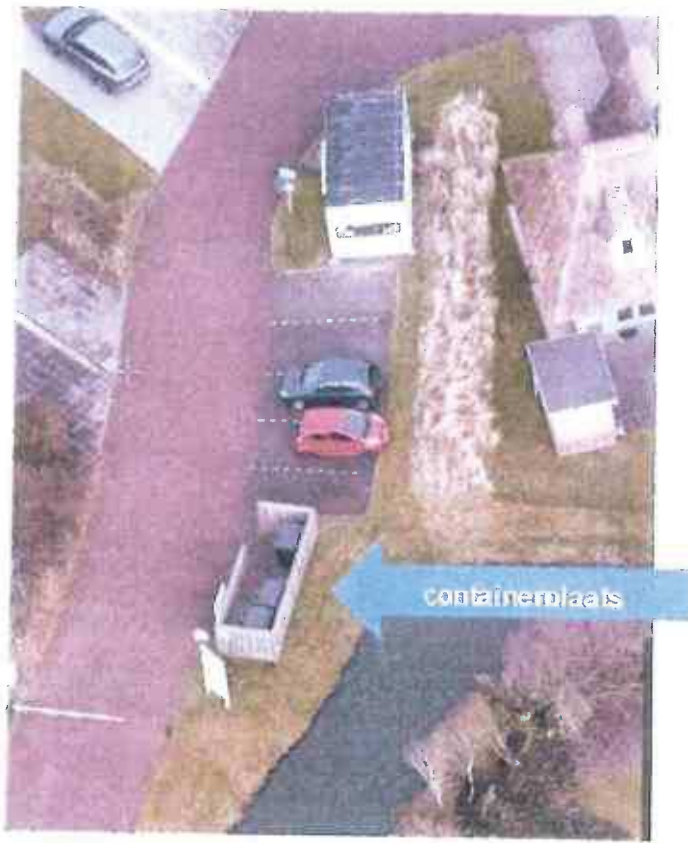
**Verzonden:**

maandag 8 maart 2021 13:40

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:**

container opstel plaats Noorder Sandt



Ja deze staat er ook zonder vergunning