

Jaarverslag
Stichting Strandexploitatie Noordkop

2016



Voorwoord Jaarverslag 2016.

Hierbij wordt u het jaarverslag van de Stichting Strandexploitatie Noordkop (SSN) over 2016 aangeboden. De belangrijkste doelstelling van de SSN is om een aantrekkelijk en veilig strand te verzorgen. Daarnaast proberen wij jaarlijks te investeren in nieuwe voorzieningen en mogelijkheden. Niet alleen voor de inwoner maar ook voor de toeristen en dagjesmensen. Indirect wordt daarmee een positieve bijdrage geleverd aan de versterking van het hele economische vestigingsklimaat van de stad.

In 2016 zijn wij er weer in geslaagd om een goed product te leveren wat gewaardeerd wordt door de bezoekers en de toeristische ondernemers die belang hebben bij onze stranden.

De reguliere taken zijn dit jaar weer op een goede manier uitgevoerd:

- Optimaliseren van de strandveiligheid;
- Duurzaam in stand houden van de kwaliteit van de strandhygiëne op Blauwe Vlag niveau;
- Minimaal behouden van de strandvoorzieningen met een bovenlokale potentie;
- Verzorgen van adequate informatievoorziening aan alle partijen die betrokken zijn bij het strand;
- Verzorgen van publiciteit en presentatie van het strand.

Daarnaast hebben wij een prachtige strandpost neergezet op het strand van Julianadorp aan Zee, nabij het strandpaviljoen Paal 6. In overleg met de gemeente is er geïnvesteerd in de bereikbaarheid van onze stranden. De aanleg van nieuwe toegangswegen naar de stranden, nieuwe vlonders op de stranden voor de bereikbaarheid van gehandicapten. Verder is er dit jaar geïnvesteerd in de plaatsing van nieuwe afvalbakken, informatieborden en strandmeubilair.

De Stichting Strandexploitatie Noordkop (SSN) is van plan om het komende jaar (2017) weer een aantal kwaliteitsverbeteringen te gaan doorvoeren. Een van de belangrijkste punten is de afronding van de plaatsing nieuwe nutsvoorzieningen, wifi-voorziening op de stranden en het goed laten functioneren van de stranddouches. Een belangrijke taak voor het bestuur zijn de voorbereidingen en uitwerking voor de plaatsing nieuwe strandposten bij de strandslagen Zandloper en Duinoord.

De stichting heeft als doelstelling om dit alles te realiseren binnen de opgestelde begroting.

██████████

██████████

Algemeen

Het jaar 2016 stond vooral in het teken van de vervanging van de reddingspost Julianadorp en de aanleg van de nieuwe nutsvoorzieningen op de strandopgangen Julianadorp, de Zandloper en Duinoord.

Daarnaast de inmiddels gangbare zaken zoals verkiezing schoonste strand en het verkrijgen en uitreiking van Blauwe Vlaggen.

Gedurende het jaar zijn er diverse verbeteringen aangebracht op de strandopgangen. Hierbij wordt gedoeld op zaken zoals banken en bebording. De toegankelijkheid is op verschillende strandslagen sterk verbeterd met behulp van betonplaten en vlonders.

Het plaatsen van zogenoemde afvaleilanden op de strandopgangen heeft geresulteerd in een betere uitstraling en meer duidelijkheid voor bezoekers. Ook wordt hiermee op de toekomst ingespeeld waar een betere scheiding van afval is vereist.

Het bestuur heeft in de loop van 2016 bijeenkomsten en congressen bezocht zoals: strandbeheerdersdagen, verkiezing schoonste strand, kustpact, strandbeurs en landelijke kustdagen. In februari is een zeer succesvol en gewaardeerd congres georganiseerd in de Kampanje. Hierbij hebben diverse thema's de revue gepasseerd. Er waren bezoekers vanuit gemeenteraad en ondernemers aanwezig. De opening werd door de wethouder de heer Krijns verricht.

De Paviljoenhouders en de SSN hebben bij de burgemeester een onderhoud aangevraagd en gekregen naar aanleiding van de branden op het strand. Inmiddels zijn alle paviljoens afgebrand en bestaan er zorgen om de veiligheid. De SSN heeft het voortouw genomen om, in overleg met de afdeling VVH, met beveiligingsbedrijven en de getroffen ondernemers een plan van aanpak op te stellen.

Nutsvoorzieningen.

De aanleg van de nieuwe nutsvoorzieningen zijn gerealiseerd. Wel heeft de realisatie, om voor de SSN onduidelijke redenen, erg lang geduurd. Eind december kon de nieuwe post worden aangesloten. Hierdoor is een behoorlijk risico gelopen op vorst- en vochtschade. De communicatie over de voortgang verliep erg moeizaam. Opleveringsdata werden diverse malen opgeschoven zonder dat hiervan melding werd gemaakt. Door deze onduidelijkheid was het niet mogelijk voor de installateur tijdig de verwarmingsinstallatie aan te leggen. De aangeschafte zonnepanelen hebben door de vertraging niet het beoogde rendement voor de stichting kunnen behalen. Er heeft gedurende acht maanden geen teruglevering van energie kunnen plaatsvinden en daarmee is in financieel opzicht een tegenvaller opgetreden.

De stranddouches hebben dit jaar niet kunnen werken door onvoldoende waterdruk. De ondernemers op het strand zijn bang voor legionellabesmetting door het gezamenlijke gebruik van waterleidingen voor douches en de paviljoens.

Door de vereniging van "Ondernemers aan zee" zou een glasvezelkabel worden aangeleverd. Tijdens de aanleg van de nieuwe nutsvoorzieningen is hiervoor een mantelbuis gelegd om latere kosten voor graafwerkzaamheden te voorkomen. De benodigde kabel is echter nog niet gelegd.

De eventuele komst van wifi biedt kansen voor de ondernemers in de stad en op het strand. De SSN krijgt hiermee een mogelijkheid de beveiliging op het strand te verbeteren.

Nieuwbouw post Julianadorp.

De post Julianadorp was aan vervanging toe. De in gebruik zijnde onderkomens van de strandwachten waren verre van ideaal en aangeschaft voor tijdelijk gebruik. Het was in de voorgaande jaren steeds lastiger strandwachten te contracteren. Plaatsen als Zandvoort en Scheveningen zijn voor potentiële kandidaten aantrekkelijker. Daar wordt zelfs op basis van vrijwilligheid bewaakt. Om voor Den Helder toch voldoende personeel aan te trekken is er, ondanks de hoge kosten die dit met zich meebrengt, voor gekozen om een goed onderdak te kunnen bieden. Het is in 2016 gebleken dat dit door de strandwachten als zeer aantrekkelijk wordt ervaren. De bouw is voorspoedig en binnen het gestelde budget en tijd gerealiseerd. Voor de bouw is een bouwcommissie door het bestuur SSN ingesteld. In deze commissie zat een vertegenwoordiger van de RBDH als adviseur.

De installaties konden niet op tijd worden geplaatst zoals al in het punt nutsvoorzieningen gemeld. De zonnepanelen zijn door de Stichting de Eendragt aan de SSN gedoneerd.

Afvalbeheersing.

Er zijn door de SSN nieuwe, zogenoemde afvaleilanden op de strandopgangen geplaatst. Hierdoor kan het afval beter worden gescheiden. Er zijn door stadsbeheer veel afvalbakken verwijderd op strandopgangen en parkeerplaatsen. De bakken die er nu nog staan zijn verschillend van formaat en kleur en deels in slechte staat. Verwarrend voor de bezoekers en het veroorzaakt een rommelige indruk. Er is met de afdeling stadsbeheer afgesproken om begin 2017 gezamenlijk een plan te maken voor positionering en vervanging van de bestaande bakken. De SSN heeft ook een bak ontworpen, waarbij een combinatie wordt gemaakt van een "droppit" voor peuken en een afvalbak. De SSN leegt tijdens het hoogseizoen in de weekenden vuilnisbakken van de gemeente op de strandopgangen. Hiertoe is in 2016 een bedrag van € 3000,- toegekend vanuit de begroting van de strandvonder. Dit bedrag is niet toereikend gebleken. Daarnaast is dit geen structurele oplossing, hetgeen voor de bedrijfsvoering wel noodzakelijk is.

[REDACTED] De afdeling stadsbeheer heeft een offerte gevraagd om de leging "jaarrond" uit te voeren. Het volledig uitvoeren op alle strandopgangen van het ophalen van vuil gedurende het gehele jaar door door één organisatie is naar onze mening effectiever en heeft ook onze voorkeur.

De samenwerking met de afdeling stadsbeheer wordt wel een stuk positiever ervaren dan in het verleden het geval was. Met name [REDACTED] is voor de SSN veel beter benaderbaar. Er heeft een verruiming van rijtijden op het strand plaatsgevonden voor ruiters. Dit op verzoek van manegehouders en tegen de wens van de SSN. De SSN komt hierdoor voor hogere kosten te staan. Dit door het personeel vooral 's morgens en 's avonds nog later strandslagen moeten controleren op paardenmest en deze moet verwijderen. Hierdoor wordt de reiniging van het strand in de ochtend bemoeilijkt door de op gang komende bezoekersstroom naar het strand. Het paardrijden op het strand wordt door de Blauwe Vlagorganisatie als een risico bestempeld voor de waterkwaliteit.

Strandslagen.

Het zandvrij en schoonhouden van de strandslagen heeft ook dit jaar weer veel personele- en materiële inzet gekost. De bereikbaarheid is op verschillende plaatsen aanzienlijk verbeterd. Het Hengstepad is gezamenlijk met het Hoogheemraadschap verlegd, er is helmgras gestoken om verdere verstuiwing zoveel mogelijk tegen te gaan. De verharding van het pad is met behulp van betonplaten verlengd en er zijn nieuwe vlonders gelegd.

Het oude "meubilair" is al op veel plaatsen vervangen door nieuw. De bebording is vervangen. Hiermee is een rustiger en betere uitstraling bereikt.

Zorgtoerisme.

In het kader van het zorgtoerisme zijn er nieuwe voorzieningen getroffen. De nieuwe post op strandslag Julianadorp bevat naast de nieuwe "normale" toiletten nu ook een invalidentoilet. De toegang is voorzien van een hellingbaan. De bouw is in overleg met de commissie van Groen Links gerealiseerd. Er loopt nog een aanvraag via de WMO van de gemeente voor een bijdrage in deze kosten.

De strandslagen zijn zoals hierboven al genoemd uitgebreid met vlonders en banken op strategische plaatsen om deze beter bereikbaar voor rolstoelers te maken.

Een strandrolstoel is vervangen. Deze was bij de brand in het strandpaviljoen Paal 6 verloren gegaan.

Blauwe Vlag.

Dit jaar hebben de daarvoor beoogde drie stranden weer een Blauwe Vlag toegekend gekregen. Tevens hebben deze stranden een vier sterren beoordeling gekregen als zijnde uitstekend schone stranden. Bij de beoordeling worden de strandopgangen, parkeerplaatsen en de waterkwaliteit meegenomen.

De verkiezing schoonste strand leverde niet het beoogde resultaat voor de SSN op. Weliswaar kregen de stranden het predicaat "zeer goed" maar was een waardering in de top tien buiten bereik. Eén van de oorzaken betrof de te realiseren nieuwbouw van de post Julianadorp. Hierdoor kwamen de overige werkzaamheden enigszins in de verdrukking.

Op het gebied van veiligheid heeft de SSN, in samenwerking met de RBDH, voor het hoogseizoen voldoende personeel weten te werven. De goede accommodatie die de strandwachten kon worden geboden heeft hieraan zeker bijgedragen. De bewaking in het laagseizoen is beter verlopen dan in voorgaande jaren. Het is voor de SSN in de huidige constructie (de RBDH roostert leden in op basis van beschikbaarheid) niet mogelijk een bezetting in het laagseizoen te garanderen. Het is in de afgelopen jaren met regelmaat voorgekomen dat er geen bewaking kon plaatsvinden door het gebrek aan beschikbare leden. Dit conflicteert met de verplichting die de SSN heeft zoals gesteld in het BCF. De mensen die worden ingezet worden overigens door de SSN betaald.

Vooruitblik 2017 en daaropvolgende jaren.

In 2017 zal verder worden gewerkt aan de uitwerking van een "afvalbakkenplan". Hierbij zal worden gekeken naar een strategische plaatsing van afvalbakken, eventueel in combinatie met droppits. In het kader van de kwaliteitsverbetering op het strand worden de volgende speerpunten gedefinieerd:

- Planning vervanging overige twee bewakingsposten.
- Uitbreiding toiletvoorzieningen (ook voor mindervaliden) en de bereikbaarheid hiervan in het kader van zorgtoerisme.
- Stranddouches werkend door nieuwe waterleidingen. Daarna een mogelijke uitbreiding van het aantal douches.
- Planning vervanging vaar- en voertuigen.
- Voorbereiding op nieuw BCF.
- Verkrijgen van een goede stallingsruimte voor materieel SSN
- Wifi op het strand

De uitwerking van een nieuw BCF (het huidige loopt af per 1 januari 2018) is van groot belang voor de planning en vervanging van de posten, alsmede varend en rijdend materieel. Het betreft hier immers investeringen op langere termijn met een daaraan gekoppelde afschrijvingstermijn. Bedrijfscontracten worden in de regel voor vijf jaar afgesloten. Door de huidige BCF-duur van vier jaar is het afsluiten van dergelijke contracten voor de SSN niet mogelijk.

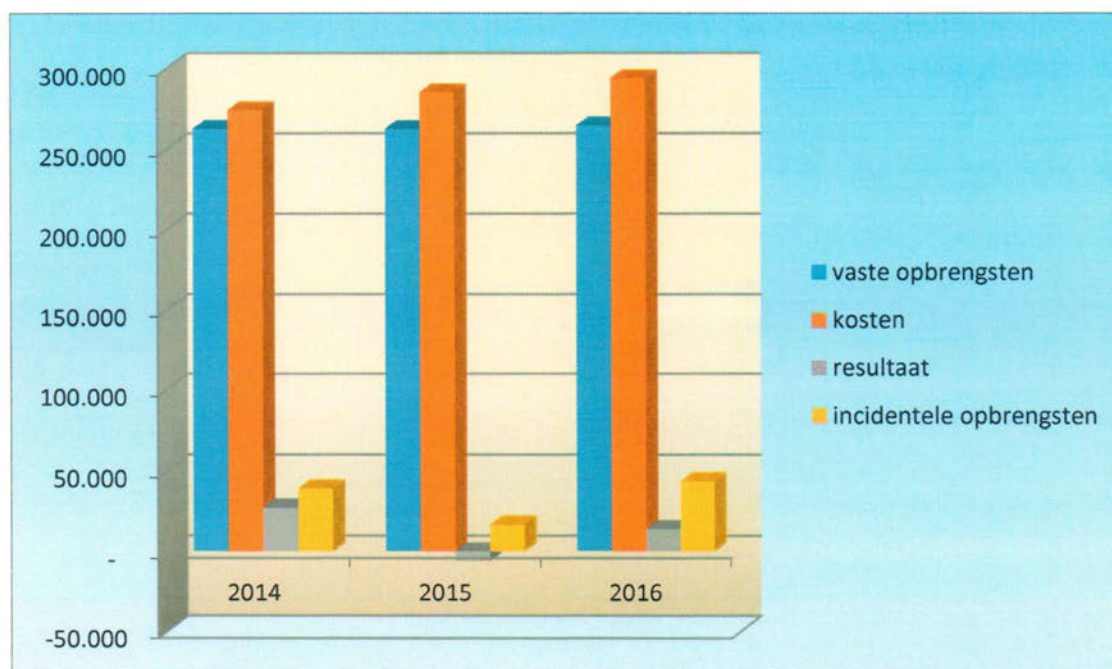
Het zal voor de bedrijfsvoering van de SSN een stuk eenvoudiger zijn om de BCF-duur te verlengen naar 5 tot 8 jaar.

In dit kader ziet de SSN ook graag een overeenkomst voor langere duur tegemoet op het Tillenhof. Hier wordt nu gebruik gemaakt van de daar aanwezige "ramp" om in het weekeinde het vuil in de daar aanwezige container te storten. De HVC is dan gesloten. Het is zeer wenselijk ook het materieel daar te stallen. De locatie ligt dicht bij het strand en biedt de mogelijkheid tot overdekt stallen.

Financiële paragraaf

Na het (bijna) acht jarig bestaan van de stichting Strandexploitatie Noordkop is duidelijk waarvoor de stichting staat, een veilig en schoon strand. En dat met betrekkelijk geringe kosten in vergelijking met andere strandbeheerders.

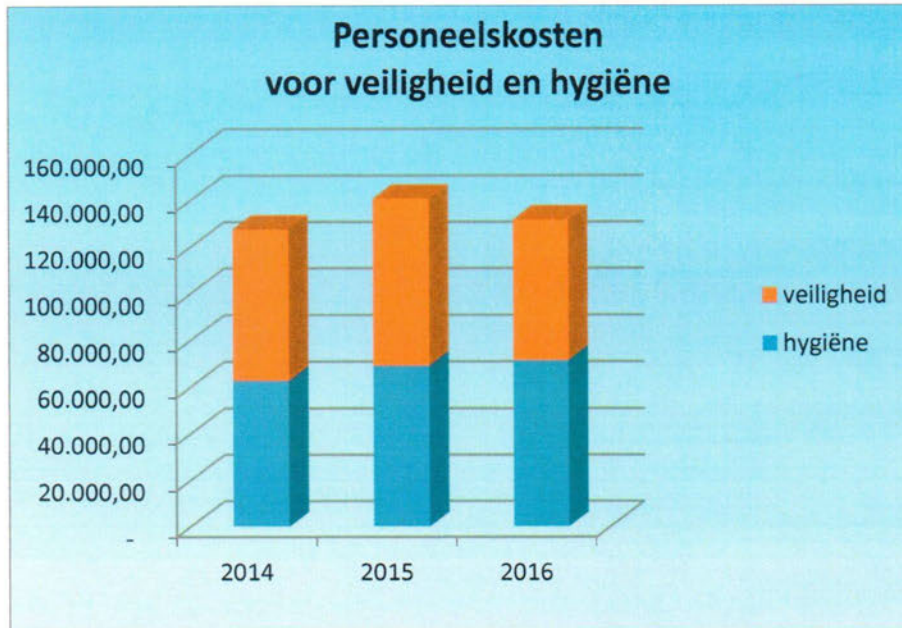
In onderstaande grafiek kunt u zien dat de jaarlijkse bijdragen van de gemeente Den Helder de kosten van de stichting niet helemaal dekken. Wij moeten het hebben van incidentele inkomsten zoals bijdragen in de strandreiniging van de paviljoenhouders, van derden, sponsoring, subsidies e.d. Die zorgen ervoor dat het resultaat uiteindelijk positief is.



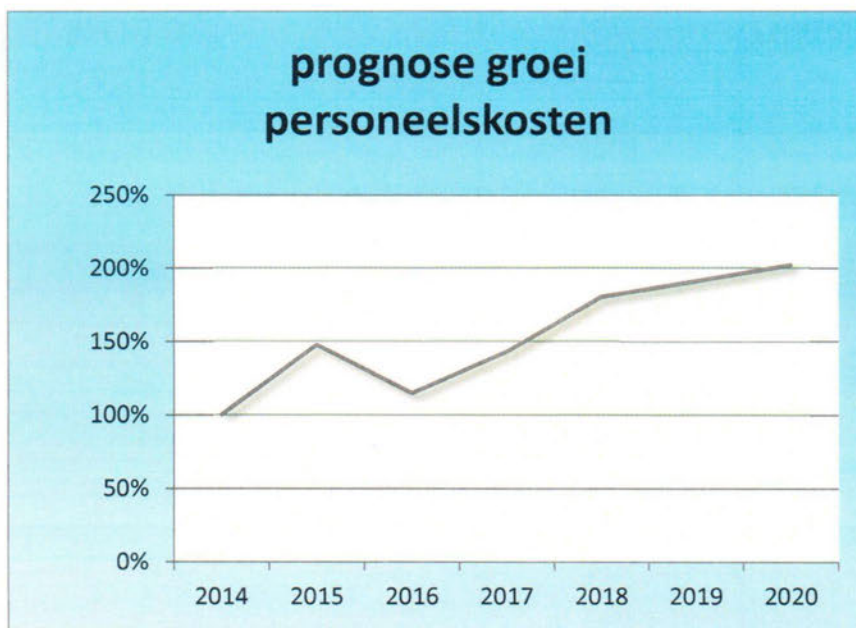
Onze ambitie om de drie Blauwe Vlag stranden te behouden en een vierde Blauwe Vlag strand in te richten zal financieel een puzzel zijn. Maar daar gaan we voor!

Eind van dit jaar loopt het huidige contract (BCF 2014-2017) af. Dit voorjaar starten de gesprekken tussen SSN en Gemeente Den Helder om te komen tot een nieuwe contractperiode. De financiële verhouding tussen vaste en incidentele opbrengsten zal dan ongetwijfeld aan de orde komen.

In 2015 zijn de personeelskosten gestegen, zowel voor de hygiëne en, in mindere mate, voor de veiligheid. Ook in 2016 blijven de personeelskosten voor de hygiëne stijgen. Een kostenbesparing is bereikt door de bezetting van de strandposten, maximaal vijf strandwachten per post, beter aan te passen aan de weersomstandigheden. Dat zonder in te boeten op de veiligheid.



Een groot deel van de strandwachten bestaat uit jongeren met jeugdloon. Vanaf 1 januari 2017 is de leeftijd voor het jeugdloon verlaagd naar 21 jaar. Dat betekent dat de loonkosten dit jaar 8,5 % hoger worden. Maar in de politiek wordt gesproken over het verder verlagen van het jeugdloon naar de leeftijd naar 18 jaar. Dan stijgen de kosten nog een keer met 11 %.



In 2016 is de eerste strandpost (de hoofdpost) geplaatst. De hoofdpost zal de komende twintig jaar blijven functioneren. De kosten voor de bouw zijn goed binnen het budget gebleven, mede dankzij ondersteuning van de coöperatieve windmolen vereniging de Eendracht.

Helaas kon in 2016 nog geen financiële opbrengst van de zonnepanelen worden behaald omdat de aansluiting van de nieuwe, noodzakelijke, nutsvoorzieningen pas tegen het einde van het jaar gerealiseerd kon worden.

Dit jaar is de bouwcommissie gestart met de tweede fase van de nieuwbouw, de twee kleine strandposten met toiletten en stranddouches. Gelden daarvoor zijn gereserveerd.

Ook wordt onderzocht welk reddingsmaterieel binnenkort wordt vervangen. Het bestuur voert al enige tijd overleg met de gemeente en de reddingsbrigade over dit onderwerp.



**Stichting
Strandexploitatie
Noordkop**

Adres Bastiondreef 4
1784 MR Den Helder
Telefoon +31 (0)6 304 107 15

Email info@strandexploitatie.nl
Web www.strandexploitatie.nl

Stichting Strandexploitatie Noordkop

Rapport inzake jaarstukken 2016

17 april 2017



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Inhoudsopgave

Algemeen	3
Jaarrekening	4
Balans per 31 december 2016	5
Staat van baten en lasten over 2016	6
Toelichting	7
Toelichting op de onderscheiden posten van de balans	9
Toelichting op de onderscheiden posten van de staat van baten en lasten	12
Controleverklaring	15



Stichting
Strandexploitatie
Noordkop

Aan het bestuur
Bastiondreef 4
1784 MR Den Helder

De jaarrekening is samengesteld in overeenstemming met de relevante bepalingen uit Titel 9 Boek 2 BW.



**Stichting
Strandexploitatie
Noordkop**

Jaarrekening

Balans

Winst en verliesrekening

Toelichting



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Balans per 31 december 2016

(na resultaatbestemming)

	31.12.2016		31.12.2015	
Actief	€	€	€	€
Vaste activa				
Materiële vaste activa				
Machines	22.590		31.769	
Inventaris	29.983		36.819	
Vervoermiddelen	9.747		13.515	
		<u>62.320</u>		<u>82.104</u>
Vlottende activa				
Handelsdebiteuren		21.508		18.398
Vorderingen en overlopende activa		7.206		9.049
		<u>28.714</u>		<u>27.448</u>
Liquide middelen		132.871		263.664
		<u>223.905</u>		<u>373.216</u>
		<u>31.12.2016</u>		<u>31.12.2015</u>
Passief		€		€
Eigen vermogen				
Bestemmingsreserve		135.890		348.300
Overige reserves		26.431		10.658
Kortlopende schulden				
Crediteuren		15.138		4.163
Belastingen en premies sociale verzekeringen		2.559		-1.983
Overige schulden en overlopende passiva		43.886		12.079
		<u>223.905</u>		<u>373.216</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Staat van baten en lasten 2016

	2016		2015	
	€	€	€	€
Baten				
Bijdrage gemeente Den Helder		264.417		262.449
Overige opbrengsten		42.561		14.185
Som der baten		<u>306.978</u>		<u>276.634</u>
Lonen en salarissen	102.324		110.645	
Sociale lasten	16.313		19.566	
Afschrijvingen	26.178		38.286	
Bijzondere posten	-		-	
Overige personeelskosten	15.345		10.617	
Huisvestingskosten	33.372		28.308	
Exploitatiekosten	32.119		13.959	
Verkoopkosten	8.030		5.235	
Kosten vervoermiddelen	24.257		37.738	
Kantoorkosten	10.369		7.536	
Algemene kosten	17.323		15.028	
Som der kosten		<u>285.629</u>		<u>286.917</u>
Bedrijfsresultaat		21.349		-9.033
Financiële baten en lasten		891		2.441
Bijzondere baten en lasten		-1.469		
Resultaat		<u>20.773</u>		<u>-6.592</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Toelichting

Algemeen

Activiteiten

Stichting Strandexploitatie Noordkop is op 9 april 2009 opgericht. Het doel van de stichting betreft het uitvoeren van bedrijfsmatige activiteiten verbonden aan de strandexploitatie en strandveiligheid met betrekking tot de Noordkop.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is samengesteld in overeenstemming met de relevante bepalingen uit Titel 9 Boek 2 BW.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben. Winsten worden slechts genomen voorzover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Langlopende schulden

Opgenomen rentedragende leningen en schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op basis van historische kostprijs en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Som der financiële baten en lasten

Naast de toerekening van rentebaten en -lasten aan het jaar waarop zij betrekking hebben, worden kosten opgenomen samenhangend met de beschikking over vreemd vermogen en het gebruik van het bankverkeer.

Verklaring op de onderscheidende posten van baten en lasten

Materiële vast activa

Per 2 november zijn twee slaapcabines verkocht voor € 1.239,67.
De opbrengst is toegevoegd aan de bijzondere baten.

Overige reserves

Uit het resultaat van € 20.773 is € 15.773 toegevoegd aan de overige reserves.

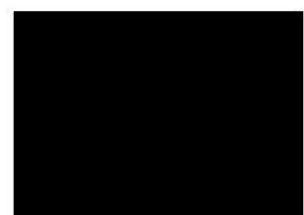
Bestemmingsreserve

Uit het resultaat van € 20.773 is € 5.000 toegevoegd aan de bestemmingsreserve.
De aanschaf van de strandpost ad € 217.410 is aan de bestemmingsreserve onttrokken.

Overige opbrengsten

Een bedrag van € 7.900 is ontvangen voor het plaatsen van zonnepanelen op de nieuwe post.

Overige schulden en overlopende passiva





Stichting Strandexploitatie Noordkop

Toelichting op de onderscheiden posten van de balans

Materiële vaste activa

Het verloop van deze post in 2016 is als volgt:

	Machines	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€
Stand per 1 januari 2016				
Aanschaffingswaarde	102.180	63.865	63.012	229.058
Cumulatieve afschrijvingen	-70.411	-28.641	-49.497	-148.549
Boekwaarde per 1 januari	<u>31.769</u>	<u>35.224</u>	<u>13.515</u>	<u>80.509</u>
Mutaties				
Investerings	3.858	9.023	-	12.881
Desinvesterings	-	-1.595	-	-1.595
Afschrijvingen	-13.638	-8.772	-3.768	-26.178
Saldo mutaties	<u>-9.780</u>	<u>-1.344</u>	<u>-3.768</u>	<u>-14.892</u>
Stand per 31 december 2016				
Aanschaffingswaarde	106.039	72.888	63.012	241.939
Cumulatieve afschrijvingen	-83.448	-42.905	-53.265	-179.618
Boekwaarde 31 december 2016	<u>22.590</u>	<u>29.983</u>	<u>9.747</u>	<u>62.320</u>

Afschrijvingspercentage	20%
Afschrijvingspercentage gebouwen	5%

Vlottende activa

Vorderingen

	31.12.2016	31.12.2015
	€	€
Handelsdebiteuren	21.508	18.398
Overige vorderingen en overlopende activa		
Vooruitbetaalde kosten	4.749	4.396
Nog te ontvangen rente	1.122	2.743
Overige	1.335	1.910
	<u>7.206</u>	<u>9.049</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

	31.12.2016	31.12.2015
	€	€
<u>Liquide middelen</u>		
Rabobank rekening-courant	14.561	2.039
Rabobank spaarrekening	56.190	148
Reaal spaarrekening	-	99.296
ASN spaarrekening	62.120	64.768
SNS spaarrekening	-	97.413
	<u>132.871</u>	<u>263.664</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting.

Eigen vermogen

Het verloop van deze post is als volgt:

	€	€	€
	Bestemmings- Reserve	Overige Reserves	Totaal
Stand per 1 januari 2016	348.300	10.658	358.958
Uit resultaatverdeling	5.000	15.773	20.773
Dotatie kosten onderhoud en afschrijvingen			-
Mutatie investeringen	-217.410	-	-217.410
Vrijval bestemmingsreserve			
Stand per 31 december 2016	<u>135.890</u>	<u>26.431</u>	<u>162.321</u>

De bestemmingsreserve is gevormd ten behoeve van vervanging en (groot) onderhoud van het materieel.



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Kortlopende schulden

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
	€	€
Crediteuren	<u>15.138</u>	<u>4.231</u>
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	-135	-4.037
Bedrijfstakeigen regelingen	-	816
Loonheffing	<u>2.694</u>	<u>1.238</u>
	<u>2.559</u>	<u>-1.983</u>
	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Accountant	3.000	3.000
Rek courant	6.129	
Overige	<u>34.757</u>	<u>3.566</u>
	<u>43.886</u>	<u>6.566</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Toelichting op de onderscheiden posten van de staat van baten en lasten

	2016	2015
	€	€
Baten		
Bijdrage gemeente Den Helder	264.417	262.449
Bijdrage reinigingskosten	18.646	11.985
Overige opbrengsten	23.916	2.200
	<u>306.978</u>	<u>276.634</u>
Lasten		
<i>Lonen en salarissen</i>		
Lonen en salarissen	<u>102.324</u>	<u>110.645</u>
<i>Sociale lasten</i>		
Sociale lasten	<u>16.313</u>	<u>19.566</u>
<i>Afschrijvingen op vaste activa</i>		
Machines	13.638	18.329
Inventaris	8.772	11.134
Vervoermiddelen	3.768	8.823
	<u>26.178</u>	<u>38.286</u>
<i>Bijzondere posten</i>		
	<u>-</u>	<u>-</u>
Overige bedrijfskosten		
	2016	2015
	€	€
<i>Overige personeelskosten</i>		
Kantinekosten	842	696
Bedrijfskleding	819	2.586
Studie- en opleidingskosten	869	519
Verblijfskosten	-	-
Verzuimbeheersing	6.283	3.683
Overige	4.960	2.603
Vergoeding vrijwilligers	1.572	531
	<u>15.345</u>	<u>10.617</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

	2016	2015
	€	€
<u>Huisvestingskosten</u>		
Huur	21.707	21.683
Schoonmaakkosten	683	543
Nuts-voorzieningen	546	2.874
Overige	7	209
Kleine aanschaffingen	4.016	1.185
Strandposten	-	-
Onderhoud pand(en)	590	608
Onderhoud inventaris	5.824	1.207
	<u>33.372</u>	<u>28.308</u>
<u>Exploitatiekosten</u>		
Strandvoorzieningen	14.951	844
Kosten strand opbouwen / afbreken	2.728	3.937
Kosten strand ophalen / storten vuil	14.440	7.271
	<u>32.119</u>	<u>12.052</u>
<u>Verkoopkosten</u>		
Reclame- en advertenties	4.300	4.370
Representatiekosten	3.540	391
Reis- en verblijfskosten	190	474
Afboeking dubieuze debiteuren	-	-
	<u>8.030</u>	<u>5.235</u>
<u>Kosten vervoermiddelen</u>		
Brandstof	6.745	6.167
Onderhoud voertuigen	5.138	19.196
Onderhoud vaartuigen	2.730	3.501
Verzekering en belasting	9.641	8.734
Overige	2	139
	<u>24.257</u>	<u>37.738</u>



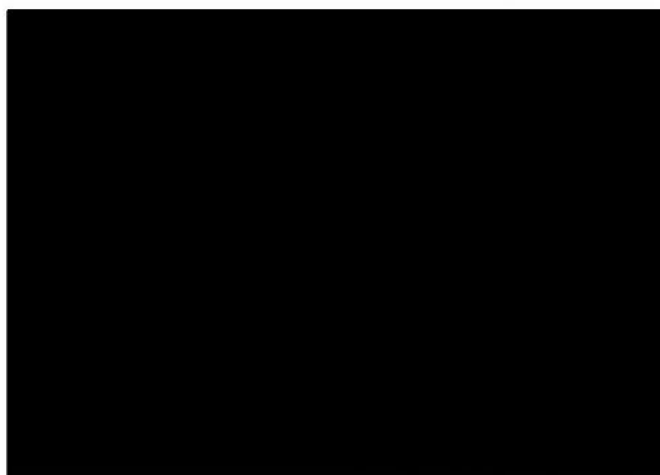
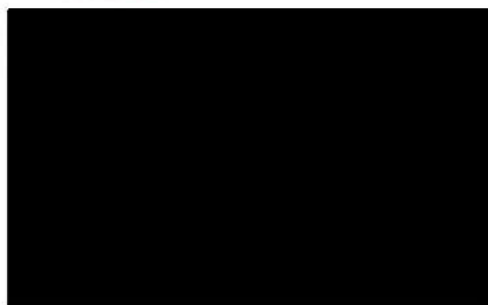
Stichting Strandexploitatie Noordkop

	2016	2015
	€	€
<u>Kantoorkosten</u>		
Kantoorbenodigdheden	213	456
Porti-telefoon en communicatie	2.883	3.748
Drukwerk	-	-
Automatisering en kosten website	1.947	1.866
Verzekeringen	5.326	1.466
	<u>10.369</u>	<u>7.536</u>
<u>Algemene kosten</u>		
Abonnementen en contributies	656	511
Accountant, advies en administratiekosten	2.073	1.700
Kosten salarisadministratie	4.986	3.563
Bestuurskosten	6.037	7.858
Advieskosten	-	576
Overige	3.572	720
	<u>17.323</u>	<u>15.028</u>
<u>Financiële baten en lasten</u>		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	1.122	2.743
Rentelasten en soortgelijke kosten:	<u>-231</u>	<u>-219</u>
	<u>891</u>	
<u>Bijzondere baten en lasten</u>		
Bijzondere baten	237	34
Bijzondere lasten	<u>-1.706</u>	<u>-118</u>
	<u>-1.469</u>	<u>2.441</u>

Ondertekening van de jaarrekening

Den Helder, 17 april 2017

Het bestuur



CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Afgegeven ten behoeve van de gemeente den Helder

Aan: Stichting Strandexploitatie Noordkop

Wij hebben bijgaande jaarrekening ingevolge de budgetcontractfinanciering d.d. 27 november 2013 van Stichting Strandexploitatie Noordkop te Den Helder over 2016 inzake de jaarstukken 2016 gecontroleerd.

Verantwoordelijkheid van het bestuur

Het bestuur van de entiteit is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening in overeenstemming met T9 BW 2. Het bestuur is tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing als het noodzakelijk acht om het opstellen van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten.

Verantwoordelijkheid van de accountant

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse controlestandaarden. Dit vereist dat wij voldoen aan de voor ons geldende ethische voorschriften en dat wij onze controle zodanig plannen en uitvoeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat. Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de door de accountant toegepaste oordeelsvorming, met inbegrip van het inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat als gevolg van fraude of fouten. Bij het maken van deze risico-inschattingen neemt de accountant de interne beheersing in aanmerking die relevant is voor het opstellen van de jaarrekening door de entiteit, gericht op het opzetten van controlewerkzaamheden die passend zijn in de omstandigheden. Deze risico-inschattingen hebben echter niet tot doel een oordeel tot uitdrukking te brengen over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit. Een controle omvat tevens het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor het opstellen van de jaarrekening, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om een onderbouwing voor ons oordeel te bieden.

Oordeel

Naar ons oordeel is de jaarrekening ingevolge de budgetcontractfinanciering d.d. 27 november 2013 van Stichting Strandexploitatie Noordkop over 2016 inzake de jaarstukken 2016 in alle van materieel belang zijnde aspecten opgesteld in overeenstemming met T9 BW2 en met de bepalingen van de subsidiebeschikking.

Beperking in gebruik en verspreidingskring

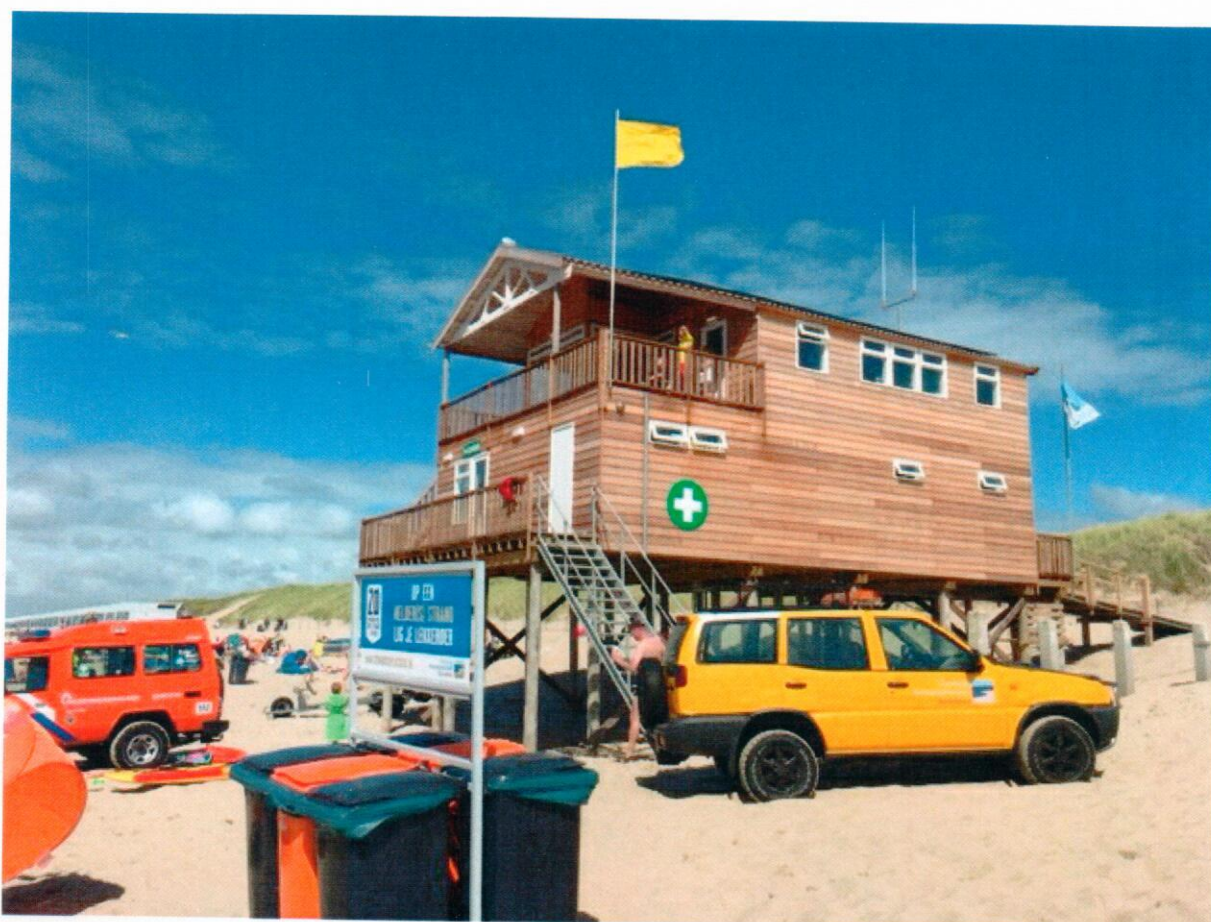
De jaarrekening is opgesteld voor de gemeente den Helder met als doel Stichting Strandexploitatie Noordkop in staat te stellen te voldoen aan de subsidie eisen. Hierdoor is de jaarrekening mogelijk niet geschikt voor andere doeleinden. De jaarrekening met onze controleverklaring is derhalve uitsluitend bestemd voor Stichting Strandexploitatie Noordkop en de gemeente Den Helder en dient niet te worden verspreid aan of te worden gebruikt door anderen.

Hoorn, 25 April 2017



Jaarverslag
Stichting Strandexploitatie Noordkop

2017



Inleiding.

De stichting heeft dit jaar weer een aantal zaken opgepakt om tot een grotere effectiviteit van de inzet van mens en materieel te komen. Wel is de conclusie dat er op dit moment een eind aan de financiële rek is gekomen. Voor echte kwalitatieve verbeteringen is binnen het huidige budget geen ruimte. De SSN zal dan ook niet meer kunnen doen dan volledig inzetten op het handhaven van de status quo.

Dit jaar is de SSN aanwezig geweest bij de verkiezing van het schoonste strand, de uitreiking van de Blauwe Vlaggen, de strandbeurs, de Landelijke Kustdagen en overleg Kustpact. Deze bijeenkomsten zijn belangrijk om op de hoogte te blijven van ontwikkelingen en het leggen van contacten. Ook de bijeenkomst van de wijkcommissie Julianadorp is bijgewoond. Dit gaf de mogelijkheid vragen van bewoners van Julianadorp te beantwoorden en te horen wat er bij de bewoners leeft.

De stranddouches zijn door de nieuwe nutsvoorzieningen volledig tot hun recht gekomen. Er is door de bezoekers volop gebruik van gemaakt.

De nieuwe openbare toiletten in de post Julianadorp zijn veelvuldig gebruikt. De voorzieningen worden zeer gewaardeerd.

Er is een bouwopdracht verstrekt voor een nieuwe bewakingspost voor de strandwachten van de SSN bij Duinoord. De vergunning is inmiddels aangevraagd. In deze post wordt voorzien in openbare toiletten. Ook voor minder validen.

Daarnaast wordt de post voorzien van zonnecellen. Er is gekozen voor een duurzame bouw welke past in het landschap.

De SSN heeft een nieuw beleidsplan geschreven. Hiermee wil de SSN zorg dragen voor een effectief en beheersbaar beleid. Er is vooral gekeken naar wijze en frequentie van de controle op processen en geldstromen. Dit beleidsplan heeft als basis gediend voor het opstellen van een nieuw Beleidsgestuurde Contract Financiering (BCF).

Het overleg voor het nieuwe BCF, welke per 1 januari 2018 moet ingaan, is in juli 2017 gestart en in december ter ondertekening aangeboden.

Gedurende het jaar is gestart met de vervanging van de "vloot"

Voor de strandbewaking.

Eind 2016 is aangevangen met het zoeken naar een goede vervanging van de huidige boten. Deze bleken te groot te zijn om goed in te kunnen zetten.

Na diverse testen, in aanwezigheid van leden van de reddingsbrigade, is gekozen voor een kleiner type boot. Deze wordt in diverse landen gebruikt onder zwaardere condities dan die zich aan onze kust voordoen. Er zijn geen trailers en tractoren meer nodig om deze te water te laten en hebben nauwelijks diepgang waardoor het risico op schades aanzienlijk worden verkleind.

In tegenstelling tot in 2016 heeft de SSN in 2017 geen congres georganiseerd. Deze organisatie vergt veel tijd en brengt kosten met zich mee waarin het BCF niet voorziet.

Gelet de enthousiaste reacties naar aanleiding van de vorige keer is de SSN gestart met de voorbereiding van een volgend congres in 2018. Inmiddels is daarover ook contact met city marketing Den Helder.

Er is een verruiming van de tijden van toelating op het strand aangevraagd. Hiervoor is een afgelopen jaar een proef gestart waardoor het toegestaan is om 's morgens langer, tot 10:00 uur i.p.v. 09:00 uur met paarden op het strand te rijden.

De SSN heeft haar bezwaar daartegen geuit evenals al in 2012. Deze bezwaren zijn per brief aan het college kenbaar gemaakt. Helaas is hierop geen reactie ontvangen. De bezwaren richten zich op het gebied van veiligheid en de extra kosten voor de SSN. De bezwaren worden ook nog benadrukt door de organisatie van de Blauwe Vlag.

Het is helaas niet gelukt de gewenste Wifi voorziening op het strand te realiseren. Hierdoor is het uitbreiden van het toezicht op paviljoens en posten door middel van cameratoezicht niet van de grond gekomen.

Vanuit de gemeente Zierikzee is een delegatie van ambtenaren en de reddingsbrigade op oriëntatie bezoek geweest. De SSN heeft een inzicht gegeven van de organisatie en werkwijze.

Financiële paragraaf

Toen het BCF 2010-2013 werd overeengekomen was het uitgangspunt het schoonhouden van de drie stranden met de Blauwe Vlag.

Met het BCF 2014 -2017 zijn een aantal taken en kosten naar de stichting Strandexploitatie Noordkop toegeschoven zonder dat daar in het BCF vergoeding tegenover stond. Het gevolg is dat vanaf het jaar 2014 de vaste opbrengsten de kosten niet meer dekken.

Het gaat dan om de volgende taken en kosten:

Jaarlijks terugkomend kosten:

- de kosten om de Blauwe Vlag te mogen hijsen waren voor rekening van de VVV maar vanaf 2014 moet de stichting Strandexploitatie Noordkop die betalen. Een verhoging van de kosten met ruim € 4.000, -;
- vanaf 2014 zijn de eisen om de Blauwe Vlag te mogen hijsen flink aangescherpt. Niet alleen de vier stranden maar ook het schoonhouden van de toegangspaden en de parkeerplaatsen zijn vereist. De extra kosten daarvan zijn met incidentele afspraken gecompenseerd door de Gemeente (afdeling Stadsbeheer);
- het minimumloon is vanaf 1 januari 2017 van toepassing vanaf de leeftijd 21. Omdat de Stichting veel jeugdige strandwachten in huurt, betekent dit dat de loonkosten met 8% stijgen. In 2017 was dat afgerond ruim € 1.000, -;
- AED's en strandrolstoelen zijn aangeschaft voor rekening van de Gemeente (sociaal domein), het onderhoud en vervanging komt voor rekening van SSN;
- tenminste één strand moet toegankelijk zijn voor rolstoelhouders, voor de aanleg is een bijdrage verleend door de Gemeente. Het opbouwen, afbreken, repareren en onderhoud komen voor rekening van de Stichting;
- Een nieuwe opdracht is het verzorgen van publiciteit en presentatie van het strand, kosten gemiddeld € 3.000, -;
- De jaarlijkse kosten aan watergebruik en schoonmaakartikelen zijn vanaf 2017 flink verhoogd nu de stranddouches en openbare toiletten in gebruik zijn genomen, kosten 2017 € 2.270, -.

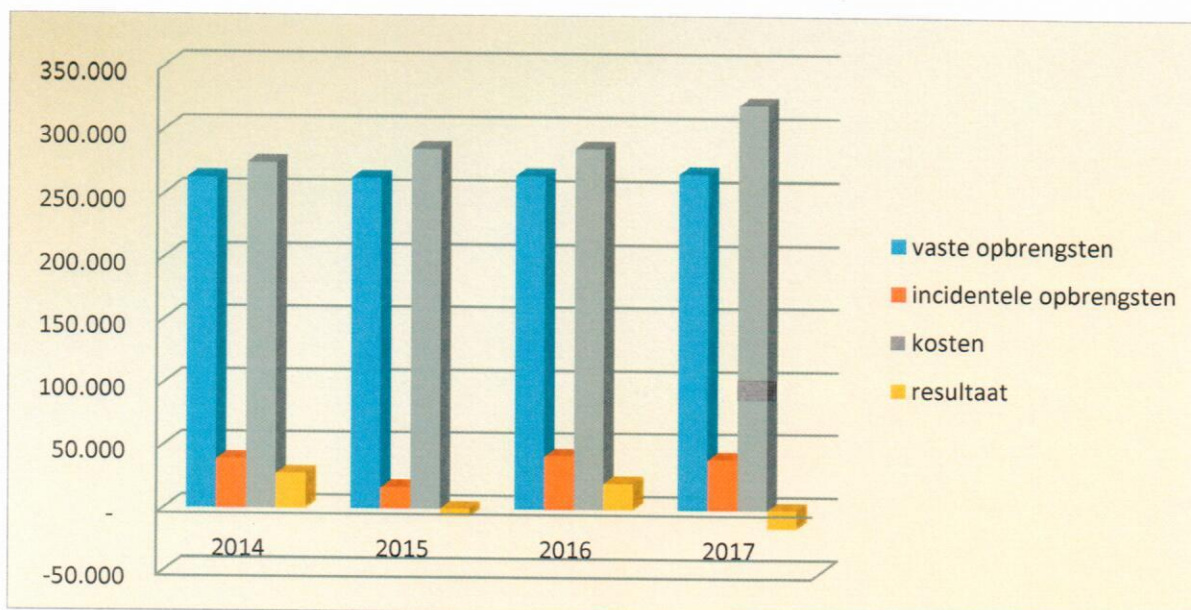
In totaal zijn de jaarlijkse kosten de afgelopen vier jaar met meer dan € 10.000, - gestegen. Daar staat geen compensatie tegenover!

Enmalige kosten

- om de hygiëne op de stranden met de Blauwe Vlag op landelijk peil te brengen zijn stranddouches voor eigen rekening geïnstalleerd, kosten ongeveer € 2.000, -
- tevens zijn in de nieuwe strandpost Julianadorp voor eigen rekening openbare toiletten geïnstalleerd inclusief een toilet voor rolstoelgebruikers, kosten ongeveer € 20.000, -

In het BCF 2018 – 2021 wordt de subsidie met € 10.000, - verhoogd voor het schoonhouden van de vier toegangspaden en parkeerterreinen. Maar dit bedrag dekt de kosten bij lange na niet.

In onderstaande grafiek kunt u zien dat de jaarlijkse vaste bijdragen van de gemeente Den Helder de kosten van de stichting niet dekken. Wij moeten het hebben van incidentele inkomsten zoals bijdragen in de strandreiniging van de paviljoenhouders, van derden, sponsoring, subsidies e.d.



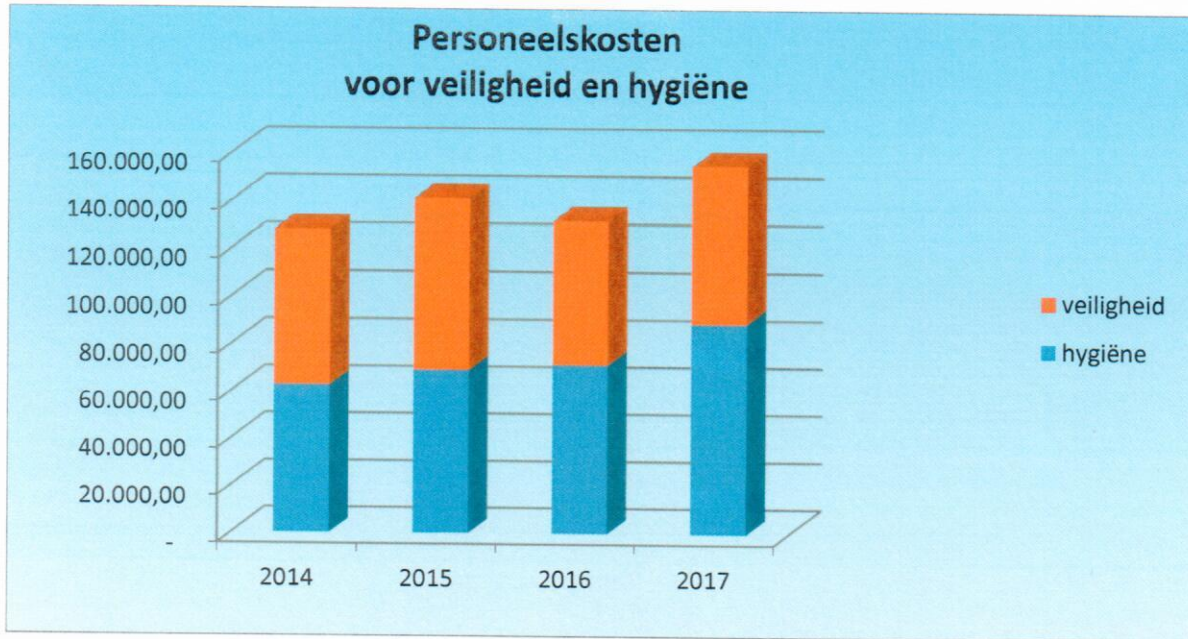
Onze ambitie om de drie Blauwe Vlag stranden te behouden kost veel geld en inspanning. Het bestuur zal op de één of andere manier de kosten omlaag moeten brengen en/of andere opbrengsten moeten genereren. De ambitie om een vierde Blauwe Vlag strand in te richten, bijvoorbeeld het druk bezochte strand van Huisduinen, moet op de lange baan worden geschoven.

Eind van dit jaar loopt het huidige contract (BCF 2014-2017) af. Een nieuw contract (BCF 2018-2021) wordt gesloten voor de komende vier jaar. In de gesprekken tussen de Stichting en de Gemeente heeft de Stichting aan de orde gesteld dat de financiële verhouding tussen vaste en incidentele opbrengsten verbeterd moet worden om een gezonde bedrijfsvoering te hebben. In het bijzonder voorzieningen voor minder validen, openbare toiletten en stranddouches zijn vereist om niet achter te lopen bij de voorzieningen die andere kustgemeenten bieden. In het nieuwe BCF is helaas geen financiële compensatie opgenomen om deze voorzieningen te kunnen blijven bieden.

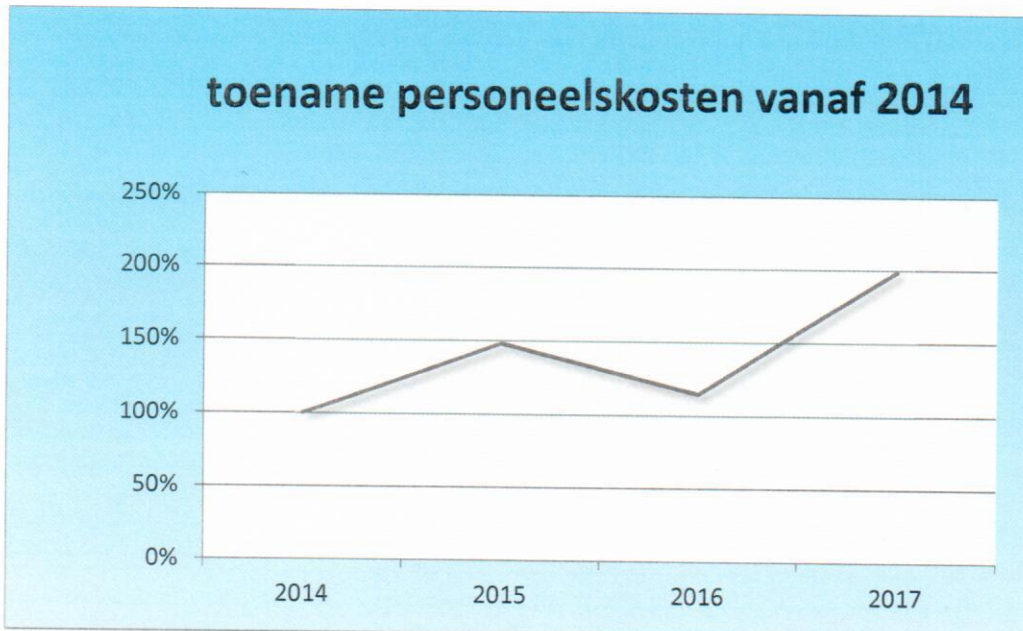
In 2016 zijn de loonkosten gestegen, zowel voor de hygiëne en, in mindere mate, voor de veiligheid. Ook in 2017 bleven de loonkosten stijgen.

Een kostenbesparing is bereikt door de bezetting van de strandposten, maximaal vijf strandwachten per post, beter aan te passen aan de weersomstandigheden. Dat zonder in te boeten op de veiligheid.

Er zijn echter meer werknemers nodig om het werk op de strandslagen te kunnen doen. Denk daarbij aan het schoonhouden (hygiëne) om aan de eisen van de Blauwe Vlag te blijven voldoen, onderhoudswerkzaamheden op de toegangspaden (zitbanken, vuilnisbakken, zand schuiven en dergelijke) en parkeerterreinen.



Een groot deel van de strandwachten bestaat uit jongeren met jeugdloon. Vanaf 1 januari 2017 is de leeftijd voor het jeugdloon verlaagd naar 21 jaar. Dat betekent dat de loonkosten voor strandwachten, die voor de veiligheid zorgen, dit jaar 8,5 % hoger zijn geworden. Maar in de politiek wordt gesproken over het verder verlagen van het jeugdloon naar de leeftijd naar 18 jaar. Indien dit doorgaat stijgen de kosten van de strandwachten nog een keer met 11 %.



Het bestuur van de stichting ziet in deze nieuwe contractstermijn ook nog kansen om de kosten op bepaalde rubrieken omlaag te brengen.

Wij verwachten de elektriciteitsrekening te verlagen door de opbrengst van zonnepanelen. Het is nog niet mogelijk om inzicht te geven in de opbrengst van de post Julianadorp. De nutsvoorzieningen konden pas in het voorjaar worden aangesloten. En de aansluiting van de stroomvoorziening bij de provider HVC ondervindt flinke vertraging.

Het reddingsmaterieel is eind van dit jaar vervangen. Het nieuwe materiaal is een stuk goedkoper en kan zonder trekker en aanhanger vervoerd worden. Ook de kosten van onderhoud, reparatie brandstof en stalling zullen lager uitvallen.

Verder heeft de Stichting overeenstemming bereikt met de betreffende eigenaar dat al het materiaal wordt ondergebracht in zijn stalling aan [REDACTED]. Dat betekent dat de ruimte in de Brandweerkazerne per 31 december 2017 is verlaten. Daarmee worden de jaarlijkse huurkosten met meer dan € 10.000,- omlaag gebracht. Ook ligt de locatie aan [REDACTED] korter bij het werk op de strandslagen dan de Brandweerkazerne zodat ook de aanrijkosten omlaag gaan.

Nu het grootste deel van de investeringen in materieel, voer- en vaartuigen en posten achter de rug is, zijn wij gereed om meer werk aan te pakken. De organisatie is thans ingericht om op een verantwoorde wijze werkzaamheden op factuurbasis uit te voeren.

Met de gemeente Den Helder is afgesproken dat de stichting Strandexploitatie Noordkop de taak van assistent strandvonder vanaf 2018 uitvoert. De kosten van personeel en materiaal worden met de gemeente verrekend.

Ook is afgesproken dat de Stichting de Gemeente ondersteunt bij het schoonhouden van alle strandtoegangen. Dit gebeurt voorlopig de eerste jaren ook op factuurbasis.

Ook het jaarrond legen van de vuilnisbakken op de strandslagen en parkeerplaatsen wordt besproken met de Gemeente.

Daarmee groeit de stichting Strandexploitatie Noordkop door tot een complete dienstverlener op en rond het strand van Den Helder.





**Stichting
Strandexploitatie
Noordkop**

Adres Bastiondreef 4
1784 MR Den Helder
Telefoon +31 (0)6 304 107 15

Email info@strandexploitatie.nl
Web www.strandexploitatie.nl

Stichting Strandexploitatie Noordkop

Rapport inzake jaarstukken 2017

13 maart 2018

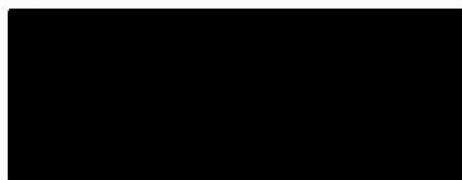




Stichting Strandexploitatie Noordkop

Inhoudsopgave

Algemeen	3
Jaarrekening	4
Balans per 31 december 2017	5
Staat van baten en lasten over 2017	6
Toelichting	7
Toelichting op de onderscheiden posten van de balans	9
Toelichting op de onderscheiden posten van de staat van baten en lasten	12





Stichting
Strandexploitatie
Noordkop

Aan het bestuur
Bastiondreef 4
1784 MR Den Helder

De jaarrekening is samengesteld in overeenstemming met de relevante bepalingen
uit Titel 9 Boek 2 BW.



Stichting
Strandexploitatie
Noordkop

Jaarrekening

Balans

Winst en verliesrekening

Toelichting



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Balans per 31 december 2017

(na resultaatbestemming)

	<u>31.12.2017</u>		<u>31.12.2016</u>	
Actief	€	€	€	€
Vaste activa				
Materiële vaste activa				
Machines	15.671		22.590	
Inventaris	30.865		29.983	
Vervoermiddelen	19.896		9.747	
		<u>66.432</u>		<u>62.320</u>
Viottende activa				
Handelsdebiteuren		15.304		21.508
Vorderingen en overlopende activa		<u>14.699</u>		<u>7.206</u>
		30.004		28.714
Liquide middelen		122.453		132.871
		<u>218.889</u>		<u>223.905</u>
		<u>31.12.2017</u>		<u>31.12.2016</u>
Passief		€		€
Eigen vermogen				
Bestemmingsreserve		135.891		135.890
Overige reserves		13.058		26.431
Kortlopende schulden				
Crediteuren		23.150		15.138
Belastingen en premies sociale verzekeringen		2.711		2.559
Overige schulden en overlopende passiva		44.079		43.886
		<u>218.889</u>		<u>223.905</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Staat van baten en lasten 2017

	2017		2016	
	€	€	€	€
Baten				
Bijdrage gemeente Den Helder		266.322		264.417
Overige opbrengsten		35.802		42.561
Som der baten		<u>302.124</u>		<u>306.978</u>
Lonen en salarissen	123.934		102.324	
Sociale lasten	21.193		16.313	
Afschrijvingen	19.568		26.178	
Bijzondere posten	-		-	
Overige personeelskosten	16.116		15.345	
Huisvestingskosten	33.794		33.372	
Exploitatiekosten	26.678		32.119	
Verkoopkosten	7.167		8.030	
Kosten vervoermiddelen	37.435		24.257	
Kantoorkosten	14.852		10.369	
Algemene kosten	19.089		17.323	
Som der kosten		<u>319.826</u>		<u>285.629</u>
Bedrijfsresultaat		-17.702		21.349
Financiële baten en lasten		103		891
Bijzondere baten en lasten		4.226		-1.469
Resultaat		<u>-13.373</u>		<u>20.773</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Toelichting

Algemeen

Activiteiten

Stichting Strandexploitatie Noordkop is op 9 april 2009 opgericht. Het doel van de stichting betreft het uitvoeren van bedrijfsmatige activiteiten verbonden aan de strandexploitatie en strandveiligheid met betrekking tot de Noordkop.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld op basis van de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving organisaties zonder winstoogmerk.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben. Winsten worden slechts genomen voorzover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Langlopende schulden

Opgenomen rentedragende leningen en schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op basis van historische kostprijs en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Som der financiële baten en lasten

Naast de toerekening van rentebaten en -lasten aan het jaar waarop zij betrekking hebben, worden kosten opgenomen samenhangend met de beschikking over vreemd vermogen en het gebruik van het bankverkeer.

Verklaring op de onderscheidende posten van baten en lasten

Materiële vast activa

Halverwege het jaar is de nieuwe strandpost in Julianadorp in gebruik genomen.

Het bedrag van € 217.000 is volledig uit de liquide middelen voldaan.

Vanaf eind juli zal er op de post afgeschreven worden.

Per 2 november zijn twee slaapcabines verkocht voor € 1.239,67.

De opbrengst is toegevoegd aan de bijzondere baten.

Overige reserves

Het resultaat van - € 13.373 komt ten laste van de overige reserves.

Bestemingsreserve

Overige opbrengsten

Een bedrag van € 7.900 is ontvangen voor het plaatsen van zonnepanelen op de nieuwe post.

Overige schulden en overlopende passiva

Niet in de balans opgenomen activa

Aanschafwaarde van de strandpost € 217.409,50. Boekwaarde op 1 januari 2017 € 211974,27.

Boekwaarde ultimo 2017 € 201.103,80



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Toelichting op de onderscheiden posten van de balans

Materiële vaste activa

Het verloop van deze post in 2017 is als volgt:

	Machines	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€
<u>Stand per 1 januari 2017</u>				
Aanschaffingswaarde	106.039	72.888	63.012	241.939
Cumulatieve afschrijvingen	-83.448	-42.905	-53.265	-179.618
Boekwaarde per 1 januari 2017	<u>22.590</u>	<u>29.983</u>	<u>9.747</u>	<u>62.321</u>
<u>Mutaties</u>				
Investeringen	550	7.863	14.689	23.102
Desinvesteringen	-	-	-	0
Afschrijvingen	-7.469	-8.575	-3.525	-19.568
Saldo mutaties	<u>-6.919</u>	<u>-712</u>	<u>11.165</u>	<u>3.534</u>
<u>Stand per 31 december 2017</u>				
Aanschaffingswaarde	106.589	82.345	76.065	264.998
Cumulatieve afschrijvingen	-90.917	-51.480	-56.169	-198.566
Boekwaarde 31 december 2017	<u>15.671</u>	<u>30.865</u>	<u>19.896</u>	<u>66.432</u>
Afschrijvingspercentage				20,00%
Afschrijvingspercentage gebouwen				5,00%
Vlottende activa				

Vorderingen

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
	€	€
Handelsdebiteuren	15.304	21.508
Overige vorderingen en overlopende activa		
Vooruitbetaalde kosten	11.179	4.749
Nog te ontvangen rente	2.985	1.122
Overige	535	1.335
	<u>14.699</u>	<u>7.206</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

	31.12.2017	31.12.2016
	€	€
<u>Liquide middelen</u>		
Rabobank rekening-courant	24.385	14.561
Rabobank spaarrekening	240	56.190
Reaal spaarrekening	2	0
ASN spaarrekening	97.457	62.120
SNS spaarrekening	368	0
	<u>122.453</u>	<u>132.871</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting.

Eigen vermogen

Het verloop van deze post is als volgt:

	€	€	€
	Bestemmings- Reserve	Overige Reserves	Totaal
Stand per 1 januari 2017	135.890	26.431	162.321
Uit resultaatverdeling		-13.373	-13.373
Dotatie kosten onderhoud en afschrijvingen			0
Mutatie investeringen			0
Vrijval bestemmingsreserve			0
Stand per 31 december 2017	<u>135.890</u>	<u>13.058</u>	<u>148.948</u>

De bestemmingsreserve is gevormd ten behoeve van vervanging en (groot) onderhoud van het materieel.



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Kortlopende schulden

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
	€	€
Crediteuren	<u>23.150</u>	<u>15.138</u>
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	444	-135
Bedrijfstakeigen regelingen	-	0
Loonheffing	<u>2.267</u>	<u>2.694</u>
	<u>2.711</u>	<u>2.559</u>
	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Accountant	3.000	3.000
Rek courant	10.579	6.129
Overige	<u>30.500</u>	<u>34.757</u>
	<u>44.079</u>	<u>43.886</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Toelichting op de onderscheiden posten van de staat van baten en lasten

	2017	2016
	€	€
Baten		
Bijdrage gemeente Den Helder	266.322	264.417
Bijdrage reinigingskosten	20.979	18.646
Overige opbrengsten	14.823	23.916
	<u>302.124</u>	<u>306.978</u>
Lasten		
<i>Lonen en salarissen</i>		
Lonen en salarissen	<u>123.934</u>	<u>102.324</u>
<i>Sociale lasten</i>		
Sociale lasten	<u>21.193</u>	<u>16.313</u>
<i>Afschrijvingen op vaste activa</i>		
Machines	7.469	13.638
Inventaris	8.575	8.772
Vervoermiddelen	3.525	3.768
	<u>19.568</u>	<u>26.178</u>
<i>Bijzondere posten</i>		
	<u>-</u>	<u>0</u>
Overige bedrijfskosten		
	2017	2016
	€	€
<i>Overige personeelskosten</i>		
Kantinekosten	336	842
Bedrijfskleding	7.955	819
Studie- en opleidingskosten	574	869
Verblijfskosten	-	0
Verzuimbeheersing	1.394	6.283
Overige	5.857	4.960
Vergoeding vrijwilligers	-	1.572
	<u>16.116</u>	<u>15.345</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<u>Huisvestingskosten</u>		
Huur	23.912	21.707
Schoonmaakkosten	853	683
Nuts-voorzieningen	3.057	546
Overige	169	7
Kleine aanschaffingen	3.285	4.016
Strandposten	-	0
Onderhoud pand(en)	446	590
Onderhoud inventaris	2.073	5.824
	<u>33.794</u>	<u>33.372</u>
<u>Exploitatiekosten</u>		
Strandvoorzieningen	1.452	14.951
Kosten strand opbouwen / afbreken	-	2.728
Kosten strand ophalen / storten vuil	25.226	14.440
	<u>26.678</u>	<u>32.119</u>
<u>Verkoopkosten</u>		
Reclame- en advertenties	4.820	4.300
Representatiekosten	1.916	3.540
Reis- en verblijfskosten	430	190
Afboeking dubieuze debiteuren	-	0
	<u>7.167</u>	<u>8.030</u>
<u>Kosten vervoermiddelen</u>		
Brandstof	8.250	6.745
Onderhoud voertuigen	19.673	5.138
Onderhoud vaartuigen	4.102	2.730
Verzekering en belasting	5.400	9.641
Overige	-	2
	<u>37.435</u>	<u>24.257</u>

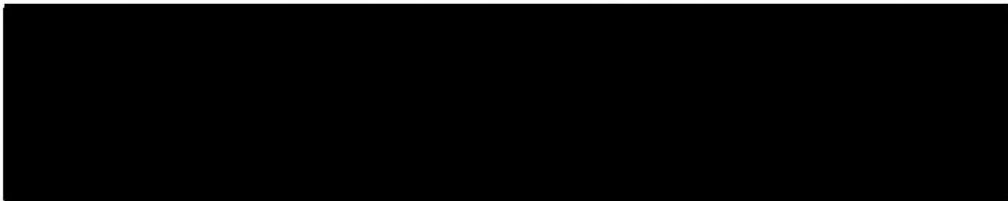


Stichting Strandexploitatie Noordkop

	2017	2016
	€	€
<u>Kantoorkosten</u>		
Kantoorbenodigdheden	475	213
Porti-telefoon en communicatie	3.193	2.883
Drukwerk	-	0
Automatisering en kosten website	1.939	1.947
Verzekeringen	9.244	5.326
	<u>14.852</u>	<u>10.369</u>
<u>Algemene kosten</u>		
Abonnementen en contributies	675	656
Accountant, advies en administratiekosten	3.460	2.073
Kosten salarisadministratie	1.958	4.986
Bestuurskosten	7.609	6.037
Advieskosten	-	0
Overige	5.387	3.572
	<u>19.089</u>	<u>17.323</u>
<u>Financiële baten en lasten</u>		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	162	1.122
Rentelasten en soortgelijke kosten:	-265	-231
	<u>-103</u>	<u>891</u>
Bijzondere baten	3.854	237
Bijzondere lasten	578	-1.705
	<u>4.226</u>	<u>-1.469</u>

Ondertekening van de jaarrekening

Den Helder, 13 maart 2018





CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur van de Stichting Strandexploitatie Noordkop

A. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening 2017

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2017 van de Stichting Strandexploitatie Noordkop gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Strandexploitatie Noordkop op 31 december 2017 en van het resultaat over 2017 in overeenstemming met Richtlijn 640 van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving voor organisaties zonder winststreven

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2017;
2. de winst-en-verliesrekening over 2017; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis van ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting Strandexploitatie Noordkop zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van Richtlijn 640 van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving voor organisaties zonder winststreven is vereist

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Richtlijn 640 van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving voor organisaties zonder winststreven. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het bestuursverslag in overeenstemming met Richtlijn 640 van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving voor organisaties zonder winststreven.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Richtlijn 640 van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving voor organisaties zonder winststreven. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Voor een nadere uiteenzetting van onze verantwoordelijkheden en de daarmee samenhangende controlewerkzaamheden verwijzen wij naar de website van de Koninklijke Nederlandse Beroepsorganisatie van Accountants (NBA):
https://www.nba.nl/Documents/Tools%20Vaktechniek/Standapassages/Standapassage_nieuwe_controletekst_niet_oob_variant_%20Nederlands.docx



Amstelveen, 6 juni 2018

Auren Audit & Assurance Amsterdam B.V.

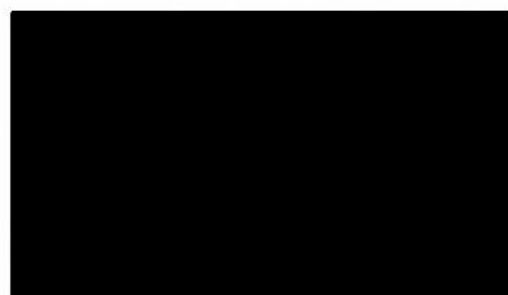
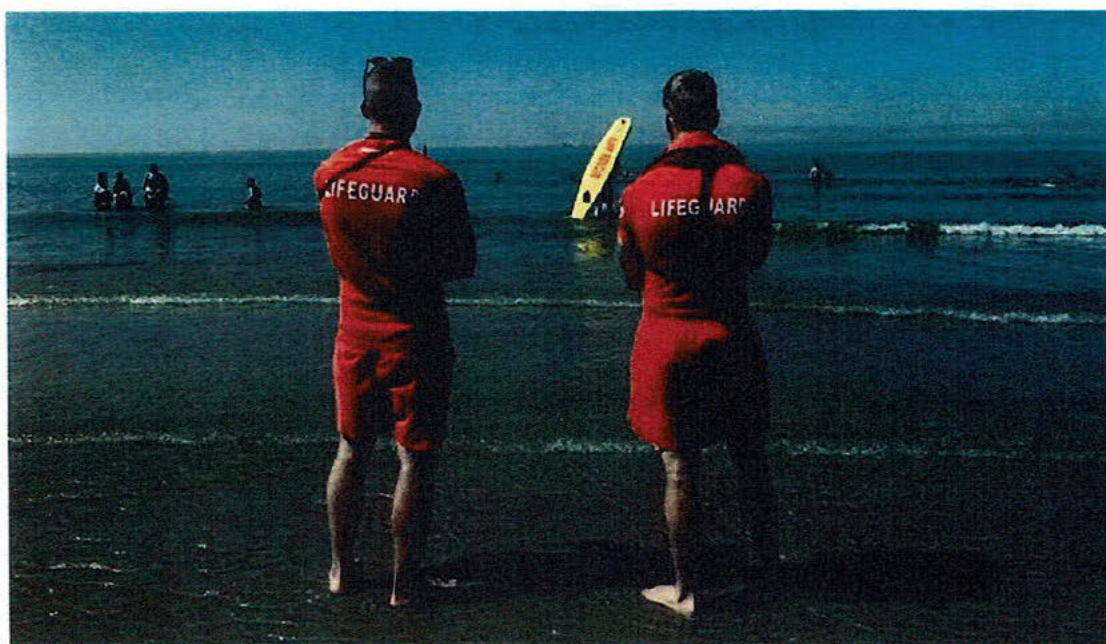


Paraaf voor waarmerkingsdoeleinden





Jaarverslag
Stichting Strandexploitatie Noordkop
2018



Jaarverslag 2018

Het jaar 2018 kan als een succesvol jaar worden bestempeld.

Op het strand bij strandslag Duinoord is de tweede nieuwe post in gebruik genomen. Hierdoor is er voor de komende jaren weer een goede accommodatie gerealiseerd voor de strandwachten van de SSN. De bouwkosten zijn binnen de begrootte kosten gebleven. Bij de bouw zijn in pandige toiletten gerealiseerd inclusief een mindervaliden toilet. Dat laatste is van groot belang in het kader van het zorgtoerisme. Wel heeft dit een forse impact op de begroting van de SSN in het licht gezien van personeelskosten voor schoonmaak, onderhoud en gebruik van water en toilet papier. Het bekostigingssysteem WMO van de gemeente Den Helder voorziet nog niet in structurele oplossing hiervoor. De SSN heeft de post voorzien van zonnepanelen. Met de hiervoor gedane investering wil de SSN de kosten voor energie in de toekomst omlaag brengen en de voorbeeldfunctie van duurzaam ondernemen door de SSN en daarmee ook de gemeente Den Helder onderstrepen.

Per januari 2018 heeft de SSN al haar materieel ondergebracht in een onderkomen aan de [REDACTED]. Hiermee is een lang gekoesterde wens in vervulling gegaan. De locatie is dicht bij het strand en geeft de medewerkers de ruimte om het materieel op een centrale plek te stallen en te onderhouden. Vanaf dat moment heeft de SSN geen materieel meer in de brandweerkazerne staan.

Ook in 2018 mocht de gemeente Den Helder weer drie Blauwe Vlaggen in ontvangst nemen voor drie stranden. De stranden zijn daarbij, de hoogst haalbare, vier-sterren status toegekend. Als ultieme waardering zijn de stranden aangemerkt als schoonste van Noord-Holland en als derde landelijk. De jury roemt met name de inzet die de SSN doet om gedragsbeïnvloeding te bewerkstelligen. Dit alles geeft de SSN een "boost" om verder te gaan op de ingeslagen weg. Ook de door andere gemeentes getoonde interesse in hoe onze organisatie draait is een steun in de rug. Het bestuur heeft afgelopen jaar een vier pagina's groot artikel mogen schrijven in het landelijke blad van Strand Nederland over de werkwijze van de SSN. Het bestuur van de SSN is gedurende het jaar ook weer naar diverse regionale- en landelijke bijeenkomsten geweest om informatie in te winnen hoe er elders in het land wordt geopereerd. Het in standhouden van een goed netwerk, is ook dit jaar, weer nuttig gebleken. Het bestuur van de SSN prijst zich ook gelukkig met de enthousiaste groep medewerkers die in dienst zijn van de SSN. Zij zijn uiteindelijk diegenen die uitvoering geven aan het beleid. De inzet en betrokkenheid van deze mensen zijn de sleutel tot het succes.

Gedurende het jaar is door de SSN een aanvang gemaakt met het schrijven van een masterplan betreffende de strandslagen en parkeerplaatsen. Hiertoe heeft een inventarisatie plaatsgevonden van de huidige situatie aangaande paden, parkeerplaatsen, (brand)veiligheid enzovoort. Bij de inventarisatie zijn ook afdelingen van de gemeente en de veiligheidsregio betrokken. Het doel van het masterplan is om een aanzet te geven tot een totale aanpak van alle mogelijke problemen waarbij er wordt voorkomen dat er kapitaalvernietiging plaatsvindt door het oplossen van problemen zonder dat de kwaal wordt aangepakt.

Belangrijke uitgangspunten zijn hierbij zorgtoerisme en veiligheid.

De SSN vindt het dan ook van groot belang dat alle partijen die hierbij van belang zijn aanhaken. De SSN ziet ook graag dat er voor onze stranden een Keurmerk Veilige Stranden (KVO) komt. De gemeente Katwijk beschikt hier al over en kan ons van kennis in deze voorzien.

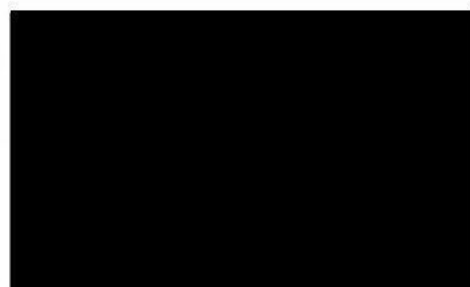
De SSN heeft in 2018 aanzienlijk meer klachten van inwoners, toeristen en dagjesmensen ontvangen betreffende de toegankelijkheid van de stranden. Sinds januari 2018 is de gemeente verantwoordelijk voor de strandslagen die voorheen door het Hoogheemraadschap werden beheerd. De Strandmanager meldt, zodra hij dit waarneemt, eventuele problemen. [REDACTED]

[REDACTED] Er is met de gemeente afgesproken om na twee jaar (eind 2019), overleg te voeren met de SSN over een eventuele overname van de strandslagen door de SSN.

De SSN heeft dit jaar voldoende strandwachten voor de drie "Blauwe Vlag" stranden weten te werven. Er heeft zich één serieus incident voorgedaan, de vermissing van een kind, wat op een adequate manier is opgepakt. Gelukkig bleek het bewuste kind niet in gevaar te zijn geweest maar heeft het voorval aangetoond dat de mensen in staat zijn om op een goede manier op te treden. Dit seizoen zijn er drie nieuwe boten ingezet voor de bewaking. Deze zijn lichter en daarmee beter te "handelen". Ook de stabiliteit is groot. Al met al beter inzetbaar met als bijkomend voordeel dat dit jaar voor het eerst zonder schade is gevaren.

[REDACTED]

In 2018 is er, gezamenlijk met Citymarketing Den Helder, een toeristisch congres georganiseerd in theater 'De Kampanje'. Dit zeer goed bezochte evenement, wat al voor de derde keer is gehouden, stond in het teken van gastheerschap. Daarnaast werden de aanwezigen "bijgepraat" over diverse onderwerpen zoals voortgang WiFi op het strand en het werk van de Stichting Strandexploitatie Noordkop (SSN) en Citymarketing Den Helder. De reacties van de aanwezigen waren zeer positief. Citymarketing Den Helder en de SSN zijn dan ook voornemens dit een vervolg te geven. Het gemeenschappelijk doel is het betrekken van de ondernemers bij de ontwikkeling van het toeristisch potentieel van Den Helder.



Financiële paragraaf

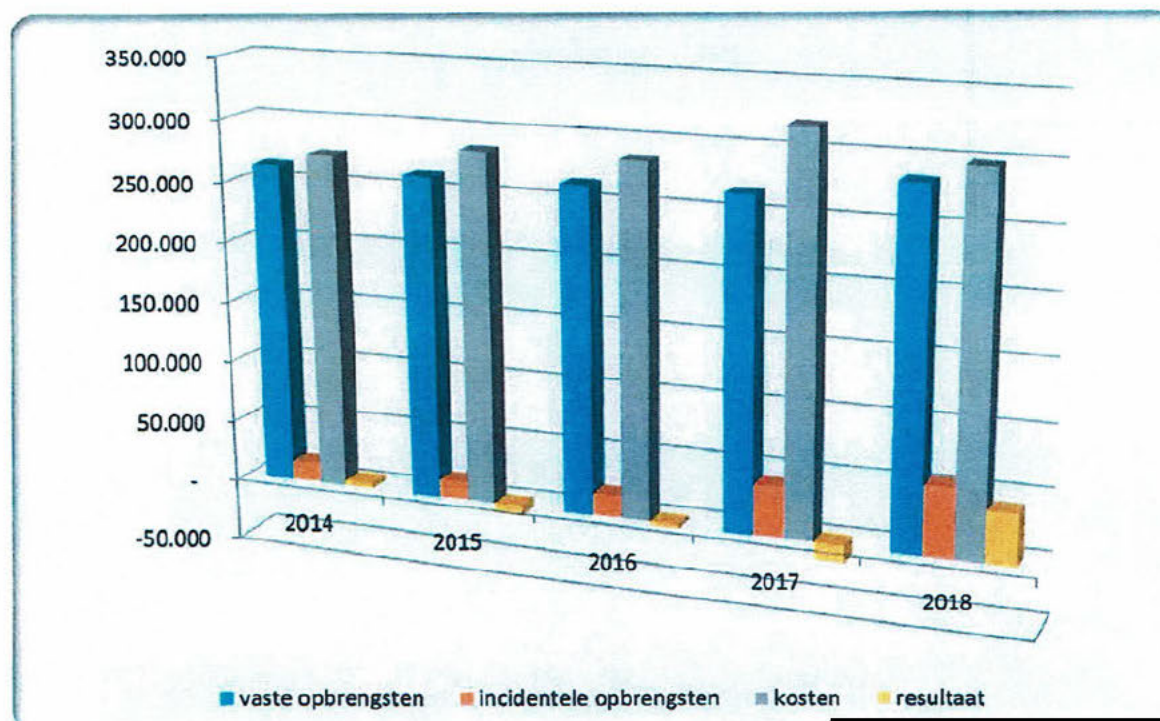
In de afgelopen jaren zijn veel taken naar de stichting Strandexploitatie Noordkop toegeschoven zonder dat daar in het BCF vergoeding tegenover stond. Het gevolg is dat vanaf het jaar 2014 de vaste opbrengsten de kosten niet meer dekken.

In het jaarverslag van 2017 hebben wij dit aan de orde gebracht in de gesprekken met de Gemeente in 2017 over het nieuw contract, het BCF 2018-2021. De financiële verhouding tussen vaste en incidentele opbrengsten moet verbeteren om een gezonde bedrijfsvoering te hebben. Vooral voorzieningen voor minder validen, openbare toiletten en stranddouches zijn vereist.

De gemeente Den Helder heeft echter geen geld vanuit de WMO om openbare voorzieningen te financieren. In een aantal gemeenten is er overigens voor gekozen om een deel van de WMO-gelden, bijvoorbeeld 10%, hieraan te besteden.

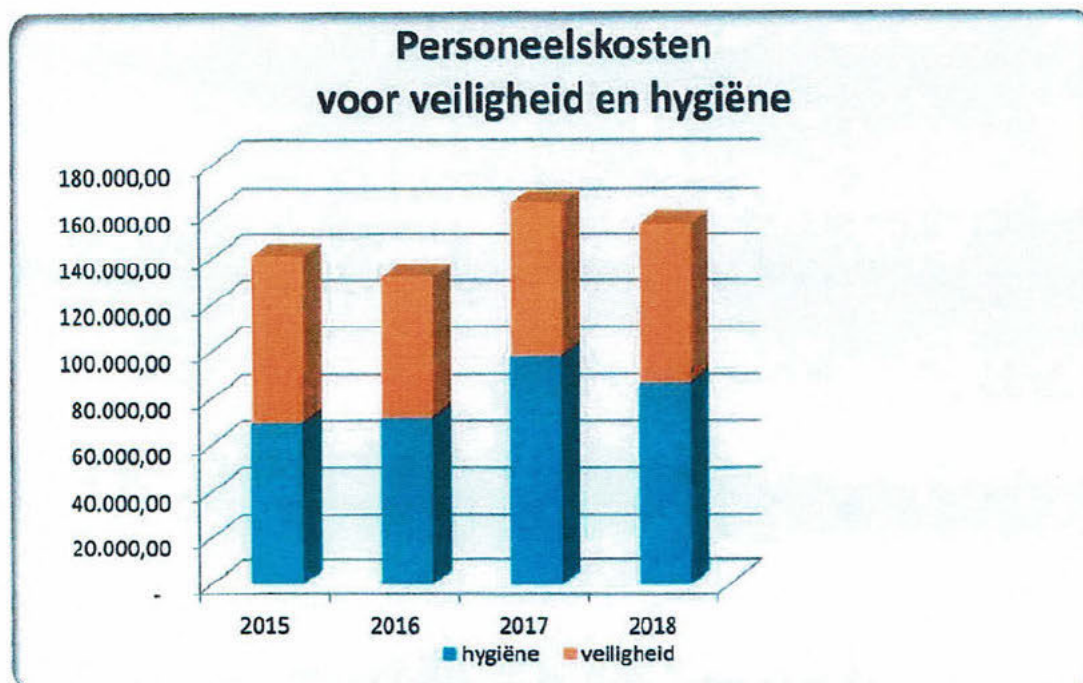
In dit kader is overigens een eenmalige bijdrage van de gemeente ontvangen, om de kosten van de aanleg van een MIVA-toilet in de strandpost op het strandslag Duinoord, te compenseren.

In onderstaande grafiek kunt u zien dat de jaarlijkse vaste bijdragen van de gemeente Den Helder de kosten van de Stichting niet dekken. Wij moeten het hebben van incidentele inkomsten zoals bijdragen in de strandreiniging van de paviljoenhouders, van derden, sponsoring, subsidies e.d. Maar, zoals uit deze grafiek naar voren komt, neemt het tekort tussen de vaste opbrengsten en de kosten af.



Onze ambitie om de drie Blauwe Vlag stranden te behouden kost veel geld en inspanning. Zoals eerder gemeld ziet de Stichting het nog steeds als een uitdaging om de kosten omlaag te brengen en/of nieuwe inkomsten te genereren.

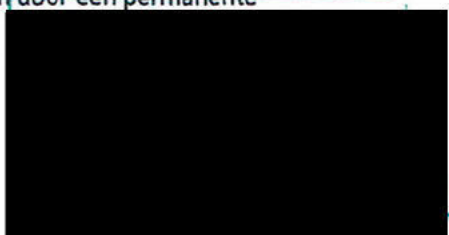
De loonkosten zijn de laatste jaren gestegen, zowel voor de hygiëne en, in mindere mate, voor de veiligheid. In 2018 zijn de kosten voor hygiëne (schoonhouden van de stranden) omlaag gegaan. Allereerst is de stalling van het materiaal inmiddels allemaal ondergebracht aan [REDACTED]. Ook zijn er nu twee vaste strandposten in gebruik genomen. Zodoende is er nog één strandpost op het Blauwe Vlagstrand "de Zandloper" die elk jaar voor en na het strandseizoen moet worden opgebouwd en afgebroken.



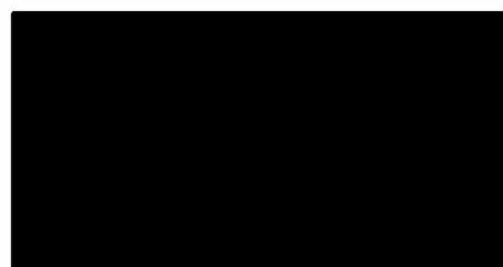
In 2018 is gesproken met de Reddingsbrigade Den Helder. De nieuwe boten voor de strandveiligheid zijn uitstekend geschikt voor de bewaking op het kustgebied. Zij zijn niet bedoeld om op volle zee te opereren. Dat is de taak van de KNRM. De vier oude boten zijn buiten gebruik gesteld en drie worden verkocht. De vierde is met de trekker en de oplegger tegen restwaarde verkocht aan de Reddingsbrigade. Daarmee zijn dit jaar extra inkomsten en lagere gebruikskosten bereikt.

Al met al is het ons gelukt om in 2018 een goed resultaat te bereiken zodat wij onze reserves op de bank flink kunnen aanvullen.

Wij hopen aan het eind van de huidige contractperiode, het jaar 2021 voldoende geld te hebben om de derde strandpost op het Blauwe Vlag strand "De Zandloper" te vervangen door een permanente post met toiletten en stranddouches.



Tot slot, In het BCF 2018-2021 was de afspraak vast gelegd dat de SSN werkzaamheden in opdracht van de gemeente zou uitvoeren aan de strandlagen die overgenomen zijn van HHNK. Begin van het jaar 2018 heeft de stichting Strandexploitatie Noordkop binnen de organisatie al alle voorbereidingen getroffen om de te verwachten werkzaamheden op een duidelijke en inzichtelijke wijze te declareren. Maar tot nu toe heeft de gemeente geen opdrachten gegeven. De evaluatie in het vierde kwartaal 2019 zoals in het BCF was afgesproken, komt hiermee in gevaar.





**Stichting
Strandexploitatie
Noordkop**

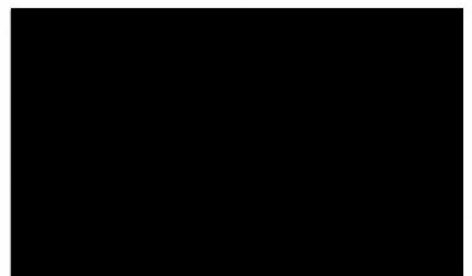
Adres Bastiondreef 4
1784 MR Den Helder
Telefoon +31 (0)6 304 107 15

Email info@strandexploitatie.nl
Web www.strandexploitatie.nl

Stichting Strandexploitatie Noordkop

Rapport inzake jaarstukken 2018

17 mei 2019





Stichting Strandexploitatie Noordkop

Inhoudsopgave

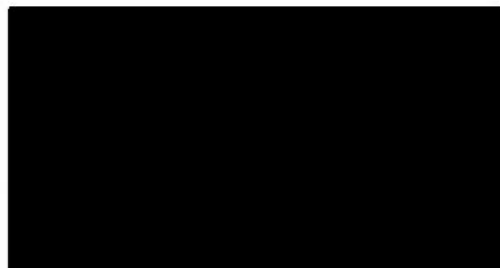
Algemeen	3
Jaarrekening	4
Balans per 31 december 2018	5
Staat van baten en lasten over 2018	6
Toelichting	7
Toelichting op de onderscheiden posten van de balans	9
Toelichting op de onderscheiden posten van de staat van baten en lasten	12



Stichting
Strandexploitatie
Noordkop

Aan het bestuur
Bastiondreef 4
1784 MR Den Helder

De jaarrekening is samengesteld in overeenstemming met de relevante bepalingen uit Titel 9 Boek 2 BW.





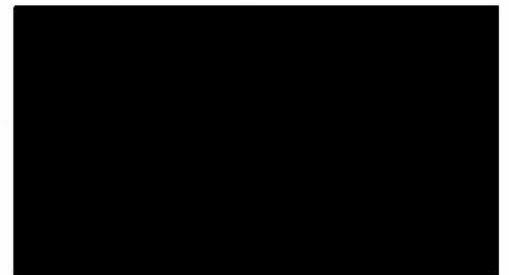
Stichting
Strandexploitatie
Noordkop

Jaarrekening

Balans

Winst en verliesrekening

Toelichting





Stichting Strandexploitatie Noordkop

Balans per 31 december 2018

(na resultaatbestemming)

	<u>31.12.2018</u>		<u>31.12.2017</u>	
Actief	€	€	€	€
Vaste activa				
Materiële vaste activa				
Gebouwen	298.155		205.807	
Machines	11.988		15.671	
Inventaris	19.548		26.162	
Vervoermiddelen	46.830		19.896	
		<u>376.522</u>		<u>267.536</u>
Vlottende activa				
Handelsdebiteuren		9.956		15.304
Vorderingen en overlopende activa		<u>4.978</u>		<u>14.699</u>
		14.934		30.003
Liquide middelen		20.521		122.453
		<u>411.977</u>		<u>419.992</u>
		<u>31.12.2018</u>		<u>31.12.2017</u>
Passief		€		€
Eigen vermogen				
Bestemmingsreserve		46.177		135.891
Overige reserves		41.614		13.057
Langlopende verplichtingen				
Ontvangen bijdrage aanschaf gebouwen		293.717		201.104
Kortlopende schulden				
Crediteuren		11.128		23.150
Belastingen en premies sociale verzekeringen		14.803		2.711
Overige schulden en overlopende passiva		4.537		44.079
		<u>411.977</u>		<u>419.992</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Staat van baten en lasten 2018

	2018		2017	
	€	€	€	€
Baten				
Bijdrage gemeente Den Helder		283.793		266.322
Overige opbrengsten		<u>43.381</u>		<u>35.802</u>
Som der baten		<u><u>327.174</u></u>		<u><u>302.124</u></u>
Lonen en salarissen	122.715		123.934	
Sociale lasten	19.935		21.193	
Afschrijvingen	10.083		15.616	
Overige personeelskosten	18.122		16.116	
Huisvestingskosten	30.492		33.793	
Exploitatiekosten	14.488		26.678	
Verkoopkosten	9.605		7.167	
Kosten vervoermiddelen	32.574		37.435	
Kantoorkosten	16.623		14.851	
Algemene kosten	<u>6.580</u>		<u>18.813</u>	
Som der kosten		<u><u>281.218</u></u>		<u><u>315.596</u></u>
Bedrijfsresultaat		45.958		-13.474
Financiële baten en lasten		-216		103
Resultaat		<u><u>45.742</u></u>		<u><u>-13.371</u></u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Toelichting

Algemeen

Activiteiten

Stichting Strandexploitatie Noordkop is op 9 april 2009 opgericht. Het doel van de stichting betreft het uitvoeren van bedrijfsmatige activiteiten verbonden aan de strandexploitatie en strandveiligheid met betrekking tot de Noordkop.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld op basis van de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving organisaties zonder winstoogmerk.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben. Winsten worden slechts genomen voorzover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Langlopende schulden

Opgenomen rentedragende leningen en schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op basis van historische kostprijs en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Som der financiële baten en lasten

Naast de toerekening van rentebaten en -lasten aan het jaar waarop zij betrekking hebben, worden kosten opgenomen samenhangend met de beschikking over vreemd vermogen en het gebruik van het bankverkeer.

Verklaring op de onderscheidende posten van baten en lasten

Materiële vast activa

De aanschaf van de gebouwen zijn ten laste van de bestemmingsreserve gebracht. Ze zijn in de balans opgevoerd door gebruik te maken van de amortisatiesubsidie.

Halverwege het jaar is de nieuwe strandpost bij Duinoord in gebruik genomen. Vanaf eind juli zal er op de post afgeschreven worden.

Overige reserves

Van het resultaat is € 45.742 toegevoegd aan de overige reserves.

Bestemmingsreserve

Aan de bestemmingsreserve is in 2016 een bedrag van € 117.166 onttrokken voor de aanschaf van de nieuwe strandpost bij Duinoord.

Er heeft een correctie op de aanschafwaarde van de Post Julianadorp plaatsgevonden voor een bedrag van € 10.267. Dit bedrag is weer aan de bestemmingsreserve toegevoegd.

Een bedrag van € 17.185,00 is een bijdrage MIVA voor de toiletpost Duinoord. Ook dit bedrag is aan de bestemmingsreserve toegevoegd.

Overige schulden en overlopende passiva

De huur van januari 2019 van € 1068,75 is in december 2018 voldaan.

Nog te betalen de vergunning voor de post Duinoord € 2.422,90

Vrijwillersvergoeding strandwachten 2018 € 2.118,00



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Toelichting op de onderscheiden posten van de balans

Materiële vaste activa

Het verloop van deze post in 2018 is als volgt:

	Machines	Inventaris	Gebouwen	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€	€
Stand per 1 januari 2018					
Aanschaffingswaarde	106.589	65.901	233.854	76.065	482.408
Cumulatieve afschrijvingen	-90.917	-39.739	-28.047	-56.169	-214.872
Boekwaarde per 1 januari 2018	<u>15.671</u>	<u>26.162</u>	<u>205.807</u>	<u>19.896</u>	<u>267.536</u>
Mutaties					
Investerings		1.090	106.899	36.998	144.987
Desinvesteringen	-14.462			-25.243	-39.705
Afschrijvingen desinvestering	13.020			22.720	35.740
Afschrijvingen	-2.241	-7.704	-14.552	-7.541	-32.038
Saldo mutaties	<u>-3.683</u>	<u>-6.614</u>	<u>92.347</u>	<u>26.934</u>	<u>108.984</u>
Stand per 31 december 2018					
Aanschaffingswaarde	92.127	66.991	340.752	87.820	587.689
Cumulatieve afschrijvingen	-80.138	-47.443	-42.597	-40.990	-211.168
Boekwaarde 31 december 2018	<u>11.988</u>	<u>19.548</u>	<u>298.155</u>	<u>46.830</u>	<u>376.522</u>

Afschrijvingspercentage gebouwen

20%

Afschrijvingspercentage overige

5%

Wlottende activa

Vorderingen

	31.12.2018	31.12.2017
	€	€
Handelsdebiteuren	<u>9.956</u>	<u>15.304</u>
Overige vorderingen en overlopende activa		
Vooruitbetaalde kosten	4.941	11.179
Nog te ontvangen bedragen	37	2.985
Overige	-	535
	<u>4.978</u>	<u>14.699</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

	31.12.2018	31.12.2017
	€	€
<u>Liquide middelen</u>		
Rabobank rekening-courant	10.292	24.385
Rabobank spaarrekening	250	240
BLG spaarrekening	5	2
ASN spaarrekening	9.605	97.457
SNS spaarrekening	369	369
	<u>20.521</u>	<u>122.453</u>

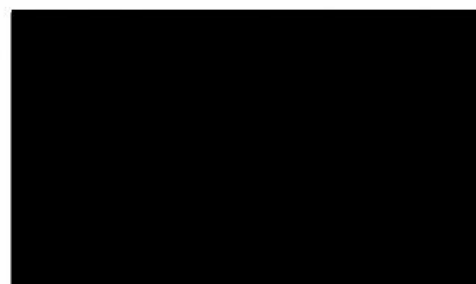
De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting.

Eigen vermogen

Het verloop van deze post is als volgt:

	€	€	€
	Bestemmings- Reserve	Overige Reserves	Totaal
Stand per 1 januari 2018	135.891	13.057	148.948
Uit resultaatverdeling	17.185	28.557	45.742
Mutatie investeringen	-106.899	-	-106.899
Stand per 31 december 2018	<u>46.177</u>	<u>41.614</u>	<u>87.791</u>

De bestemmingsreserve is gevormd ten behoeve van vervanging en (groot) onderhoud van het materieel.





Stichting Strandexploitatie Noordkop

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Langlopende schulden		
Langlopende verplichting MVA		
Stand 1 januari	217.409	217.409
Cumulatieve amortisatie	-16.305	-5.435
	<u>201.104</u>	<u>211.974</u>
Bij: nieuwe verplichting	106.899	-
Af: Amortisatie 2018	-14.286	-10.870
	<u>293.717</u>	<u>201.104</u>

Kortlopende schulden

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	€	€
Crediteuren	<u>11.128</u>	<u>23.150</u>
Omzetbelasting	13.032	444
Loonheffing	<u>1.771</u>	<u>2.267</u>
	<u>14.803</u>	<u>2.711</u>

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Accountant	-	3.000
Rek courant	-	10.579
Overige	<u>4.537</u>	<u>30.500</u>
	<u>4.537</u>	<u>44.079</u>

Toelichting op de onderscheiden posten van de staat van baten en lasten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Baten		
Bijdrage gemeente Den Helder	283.793	266.322
Bijdrage reinigingskosten	20.776	20.979
Overige opbrengsten	<u>22.605</u>	<u>14.824</u>
	<u>327.174</u>	<u>302.124</u>
Lasten		
<u>Lonen en salarissen</u>		
Lonen en salarissen	<u>122.715</u>	<u>123.934</u>
<u>Sociale lasten</u>		
Sociale lasten	<u>19.935</u>	<u>21.193</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Afschrijvingen op vaste activa

Gebouwen	14.550	10.870
Machines	2.241	7.469
Inventaris	7.704	8.575
Vervoermiddelen	7.541	3.525
	<u>32.036</u>	<u>30.439</u>
Boekresultaten	-7.667	-3.953
	<u>24.369</u>	<u>26.485</u>

Amortisatie verplichtingen

	<u>14.286</u>	<u>10.870</u>
	<u>10.083</u>	<u>15.616</u>

Overige bedrijfskosten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€

Overige personeelskosten

Kantinekosten	417	336
Bedrijfskleding	3.454	7.955
Studie- en opleidingskosten	404	574
Verzuimbeheersing	3.560	1.394
Overige	5.805	5.857
Vergoeding vrijwilligers	4.481	0
	<u>18.121</u>	<u>16.116</u>

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€

Huisvestingskosten

Huur	19.263	23.912
Schoonmaakkosten	2.673	853
Nuts-voorzieningen	2.103	3.057
Overige	755	169
Kleine aanschaffingen	3.459	3.285
Onderhoud pand(en)	753	446
Onderhoud inventaris	1.486	2.072
	<u>30.492</u>	<u>33.793</u>

Exploitatiekosten

Strandvoorzieningen	310	1.452
Hulpstrandvonder	2.088	0
Kosten strand opbouwen / afbreken	349	0
Kosten strand ophalen / storten vuil	11.741	25.226
	<u>14.488</u>	<u>26.678</u>

Verkoopkosten

Reclame- en advertenties	4.950	4.820
Representatiekosten	4.497	1.916
Reis- en verblijfskosten	158	431
	<u>9.605</u>	<u>7.167</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Kosten vervoermiddelen

Brandstof	8.941	8.260
Onderhoud voertuigen	17.892	19.673
Onderhoud vaartuigen	574	4.102
Verzekering en belasting	4.873	5.400
Overige	295	0
	<u>32.574</u>	<u>37.435</u>

2018	2.017
€	€

Kantoorkosten

Kantoorbenodigdheden	177	475
Porti-telefoon en communicatie	5.061	3.193
Automatisering en kosten website	1.298	1.939
Verzekeringen	10.087	9.244
	<u>16.623</u>	<u>14.851</u>

Algemene kosten

Abonnementen en contributies	683	675
Accountant, advies en administratiekosten	-500	3.460
Kosten salarisadministratie	1.968	1.958
Bestuurskosten	7.500	7.609
Advieskosten	433	0
Overige	-3.504	5.111
	<u>6.579</u>	<u>18.813</u>

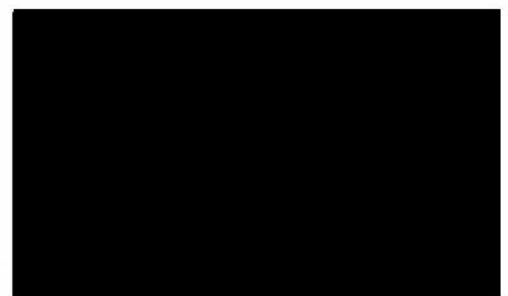
Financiële baten en lasten

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	37	162
Rentelasten en soortgelijke kosten:	-253	-265
	<u>-216</u>	<u>-103</u>

Ondertekening van de Jaarrekening

Den Helder, 17 mei 2019

Het bestuur





Stichting Strandexploitatie Noordkop

Kosten vervoermiddelen

Brandstof	8.941	8.260
Onderhoud voertuigen	17.892	19.673
Onderhoud vaartuigen	574	4.102
Verzekering en belasting	4.873	5.400
Overige	295	0
	<u>32.574</u>	<u>37.435</u>

<u>2018</u>	<u>2.017</u>
€	€

Kantoorkosten

Kantoorbenodigdheden	177	475
Porti-telefoon en communicatie	5.061	3.193
Automatisering en kosten website	1.298	1.939
Verzekeringen	10.087	9.244
	<u>16.623</u>	<u>14.851</u>

Algemene kosten

Abonnementen en contributies	683	675
Accountant, advies en administratiekosten	-500	3.460
Kosten salarisadministratie	1.968	1.958
Bestuurskosten	7.500	7.609
Advieskosten	433	0
Overige	-3.504	5.111
	<u>6.579</u>	<u>18.813</u>

Financiële baten en lasten

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	37	162
Rentelasten en soortgelijke kosten:	<u>-253</u>	<u>-265</u>
	<u>-216</u>	<u>-103</u>

Ondertekening van de jaarrekening

Den Helder, 17 mei 2019

Code	Omschrijving	Saldo: 2018			Einde: 2018			Methode: Code					
		Investering - Jaar	Investering	Overgedragen	Spiltsen	Herwaardering	Verkocht		Buiten gebruik stellen	Afschrijving	Afschrijving	Boekwaarde	Methode: Afschrijving
034	Ford Maverick HF-DH-14	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Lineaire afschrijving	05
043	Ford Ranger 4x4 79-VPH-1	2017	7.200,00	860,45	6.339,55	0,00	0,00	0,00	1.296,00	2.156,45	5.043,55	Lineaire afschrijving	05
046	Bijkomende aankopen Ford Ranger79-VPH-7	2017	1.689,31	201,89	1.487,42	0,00	0,00	0,00	304,08	505,97	1.183,34	Lineaire afschrijving	05
	Subtotaal - 60 - Voertuigen		17.639,31	8.017,02	9.622,29	0,00	0,00	0,00	2.520,40	10.537,62	7.101,89		
70 - Vaartuigen													
035	RNR 430 vaartuig + toebehoren	2010	27.382,00	24.646,00	2.736,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.646,00	2.736,00	Lineaire afschrijving	06
036	Ribcraft 4.8 + toebehoren	2011	25.243,00	22.720,00	2.523,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Lineaire afschrijving	06
039	Buitenboordmotor 319	2017	5.800,00	787,06	5.012,94	0,00	0,00	0,00	1.044,00	1.831,06	3.968,94	Lineaire afschrijving	06
050	Yamaha F25GMHS 3 stuks	2018				10.500,75	0,00	0,00	1.229,00	1.229,00	9.271,75	Lineaire afschrijving	06
051	novi maine GRX-420 rubberboot 1	2018				7.664,00	0,00	0,00	804,72	804,72	6.859,28	Lineaire afschrijving	06
052	novi maine GRX-420 rubberboot 2 stuks	2018				15.328,00	0,00	0,00	1.609,44	1.609,44	13.718,56	Lineaire afschrijving	06
053	Trailer TTH022 niet kantelbaar	2018				821,62	0,00	0,00	81,32	81,32	740,30	Lineaire afschrijving	06
054	Trailer TTH003 kantelbaar	2018				1.550,00	0,00	0,00	158,19	158,19	1.391,81	Lineaire afschrijving	06
055	Zwemvesten voor nieuwe boten	2018				1.134,00	0,00	0,00	93,55	93,55	1.040,45	Lineaire afschrijving	06
	Subtotaal - 70 - Vaartuigen		58.425,00	48.153,06	10.271,94	36.998,37	0,00	0,00	5.020,22	30.453,28	39.727,09		
	Totaal		467.569,38	200.030,05	267.539,33	144.986,70	0,00	0,00	32.035,99	196.330,04	376.521,04		

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur van Stichting Strandexploitatie Noordkop

A. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening 2018

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2018 van Stichting Strandexploitatie Noordkop te Den Helder gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Strandexploitatie Noordkop per 31 december 2018 en van het resultaat over 2018 in overeenstemming met de relevante bepalingen uit Titel 9 Boek 2 BW en met in achtname van de relevante bepalingen uit de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor organisaties zonder winstoogmerk.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2018;
2. de staat van baten en lasten over 2018; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting Strandexploitatie Noordkop zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die vereist is.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het bestuursverslag en de overige gegevens.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met de relevante bepalingen uit Titel 9 Boek 2 BW en met in achtname van de relevante bepalingen uit de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor organisaties zonder winst oogmerk. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de stichting in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de stichting te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de stichting haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en

omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de stichting haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een stichting haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met het bestuur onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

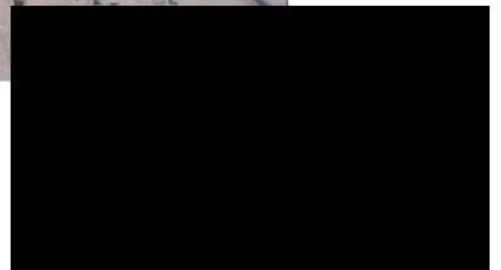
Bloemendaal, 17 mei 2019

JPA Van Noort Gassler & Co B.V.





Jaarverslag
Stichting Strandexploitatie Noordkop
2019



Voor de SSN is 2019 een succesvol jaar geweest.

Vooral hebben wij terug kunnen kijken op een strandseizoen zonder ernstige incidenten.

Eénmaal heeft er een grootschalig optreden plaatsgevonden bij vermissing van een kind. Hierbij werd assistentie verleend door de strandbewaking uit Callantsoog, tezamen met een grote groep bezoekers. Gelukkig is het kind (een behoorlijk stuk verder) gezond en wel aangetroffen. De gehele actie heeft aangetoond dat de geldende protocollen en het aanwezige team goed werken.

Het bestuur van de SSN heeft ook dit jaar de landelijke stranddagen bijgewoond. Ook aan andere landelijke overlegvormen (zoals een werkgroep kustbeheer en de uitreiking Blauwe Vlag) is door ons deelgenomen.

Op regelmatige basis is overleg gevoerd met ambtenaren en wethouders van de gemeente.

Al deze vormen van overleg hebben ertoe geleid dat de SSN verder kan groeien door uitwisseling van kennis en ervaringen. Er is gebleken dat er landelijk veel interesse bestaat in de wijze van strandbeheer en de organisatievorm zoals die bij ons wordt vorm gegeven.

Dit komt mede doordat bij de verkiezing van het "Schoonste Strand van Nederland" ons strand als schoonste van Noord-Holland en als tweede van Nederland is verkozen. Dit zeer hoge niveau is in de afgelopen jaren onafgebroken gehandhaafd en in een relatief korte tijd bereikt. Niet alleen de wijze van organiseren maar ook zeker de hoge motivatie van onze medewerkers is hier debet aan. De SSN steekt veel energie in gedragsbeïnvloeding om daarmee bezoekers te motiveren geen rommel achter te laten.

Afgelopen jaar zijn er drie "Blauwe Vlaggen" voor evenzoveel strandslagen toegekend. De Blauwe Vlag organisatie prees de hoge mate van veiligheid en het niveau van toegankelijkheid en schoonhouden.

In april is door de SSN een "Masterplan aanpak strandslagen" aan het college van burgemeester en wethouders aangeboden.

In dit plan is een totaaloverzicht beschreven hoe bereikbaarheid en veiligheid in alle facetten kan worden geoptimaliseerd. Belangrijk hierin is te voorkomen dat door reactief beleid kapitaalvernietiging plaatsvindt. Een "goed" voorbeeld hiervan is de verkeerde plaatsing van slagbomen, waardoor deze vaak compleet uit de grond worden gereden.

Voor het deel veiligheid is gekeken naar brandveiligheid van opstallen op het strand en brandveiligheid in de duinen. Een ander aspect van veiligheid is de bereikbaarheid van strandslagen en stranden door hulpdiensten.

In het kader van het zorgtoerisme is het van groot belang dat bereikbaarheid door minder validen zo veel mogelijk wordt gewaarborgd. Ook hierin wordt in het plan voorzien.

Eind 2019 is aan de gemeente een offerte aangeboden met daarin de door de stichting begroote kosten ter overname van strandslagen die nu onder het beheer van de gemeente vallen. Dit conform de afspraak om dit na een periode van twee jaar beheer door de gemeente over te nemen.

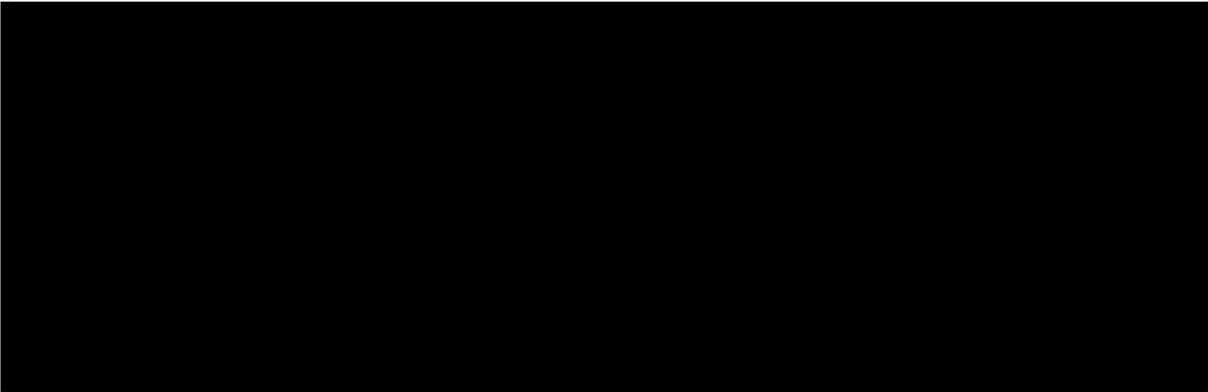
De SSN heeft hierbij ook voorgesteld (en dus ook ingecalculeerd) om het schoonhouden van parkeerplaatsen en strandslagen te verhogen van niveau "C" naar niveau "A". Dit om op alle strandslagen hetzelfde kwaliteitsniveau ter bereiken.

Het bestuur heeft kunnen bewerkstelligen dat de landelijke stranddagen in 2019 worden gehouden. Hiervoor zijn diverse besprekingen met de organisatie van ██████████

gevoerd waardoor een solide 2-daags programma is opgezet. Door dit congres kan Den Helder zich landelijk op de kaart zetten. Er wordt veel publiciteit rondom dit evenement gegenereerd.

Enkele zaken baren de stichting wel zorgen.

Zoals al in voorgaande verslagen aangegeven is dit jaar vanuit het Rijk het loon voor volwassenen van 23 jaar naar 21 jaar gebracht. De financiële consequenties hiervan zijn groot. De loonkosten voor de strandwachten en de daardoor ook gestegen verzekeringskosten drukken fors op de begroting. Deze verhoging wordt niet door indexering conform het BCF gedekt. Deze kosten gaan nog fors oplopen zodra de grens voor het jeugdloon op 18 jaar wordt gesteld.



Door de gemeente is de ventvergunning afgeschaft. Hierdoor kan er op het strand waren worden uitgevent die bijdragen aan de vervuiling. Denk hierbij aan ijs enzovoort.



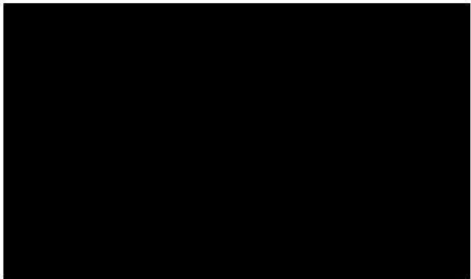
De SSN is bijzonder verheugd dat inmiddels vanuit allerlei geledingen suggesties en vragen ons bereiken. Met name een initiatief van een medewerkster van de gemeente om onze zogenoemde jutbakken te voorzien van uit staal gevormde zeehonden is opgepakt en inmiddels uitgevoerd.

De toekomstvisie voor 2020 is door de heersende omstandigheden met de nodige onzekerheden omkleed. Vooral op financieel gebied zal er naar een oplossing moeten worden gezocht.

In de loop van het komende jaar zal er door de SSN een besluit worden genomen over de aanbesteding van de te bouwen nieuwe post bij strandslag "De Zandloper".

Verder zal het Masterplan aanpak strandslagen de leidraad zijn om, daar waar mogelijk, verdere verbeteringen aan te brengen.

Of en hoe er eventuele bewaking door strandwachten kan worden uitgevoerd zal sterk afhangen van de ontwikkelingen rondom de corona problematiek.



Financiële jaarverslag 2019.

Hierbij een toelichting op het jaarverslag van de Stichting Strandexploitatie Noordkop (SSN).

In onze jaarverslagen vanaf 2017 hebben wij erop gewezen dat de financiële verhouding tussen vaste en incidentele opbrengsten moet verbeteren voor een gezonde bedrijfsvoering.

Er zijn vanaf 2014, 2015 regelmatig taken aan de SSN toegedeeld zonder of met te lage periodieke bijdragen van de gemeente. Zoals de voorzieningen voor minder validen, openbare toiletten en stranddouches, ontwikkeling van de jeugdlonen, public relations taken. Ook zijn er de laatste jaren kosten bijgekomen vanwege de toiletten en douches van de twee vaste strandposten en niet te vergeten, de jaarlijkse WOZ-heffing van de gemeente. Dankzij bezuinigingen, zoals het werken met andere reddingsboten en de verhuizing van de werkruimte naar [REDACTED] hebben wij kostenbesparingen kunnen verwezenlijken.

Halverwege het jaar 2019 is na langdurige overleg, met terugwerkende kracht tot 1 januari, het materieel dat de Reddingsbrigade Den Helder nodig heeft voor haar taken aan haar overgedragen. De stichting heeft voor de overdracht een bedrag in rekening gebracht ter grootte van de restwaarde.

Wij verwachten eind september 2020 de opdracht te kunnen geven voor de bouw van de derde permanente post op het strand "De Zandloper" op basis van de financiële prognose 2020 die eind van het jaar is gemaakt. Daarmee hebben we eindelijk voor elkaar dat op de drie Blauwe Vlag stranden permanente strandposten met toiletten en stranddouches aanwezig zijn.

En met de erkenning dat de kwaliteit van het schoonhouden van parkeerplaatsen, strandslagen en stranden jaarlijks tot de Top-5 tot de top van Nederland gerekend mag worden, bieden wij de strandbezoekers uit onze gemeente en overige bezoekers uit binnenland en buitenland een aantrekkelijke kustzone om de vakantie door te brengen.

In het BCF 2018-2021 is de afspraak vastgelegd dat de SSN werkzaamheden in opdracht van de gemeente zou uitvoeren aan de strandslagen die overgenomen zijn van HHNK. Begin van het jaar 2018 heeft de stichting Strandexploitatie Noordkop binnen de organisatie al alle voorbereidingen getroffen om de te verwachten werkzaamheden op een duidelijke en inzichtelijke wijze te declareren [REDACTED]

Wat zijn onze plannen voor het jaar 2020? Door de pandemie is alles veranderd. De inspecties voor de Blauwe Vlag gaan vanaf 1 juni gebeuren. De stranddagen zijn verplaatst naar januari 2021. Hoeveel mensen zullen het strand bezoeken? Alles hangt af van de bepalingen die gegeven worden en de naleving. In ieder geval worden de strandwachten voor het komende strandseizoen gewoon aangetrokken. Het is niet mogelijk om nu een begroting te maken van de kosten voor de veiligheid. De bijdrages van de strandpaviljoens voor het schoonhouden van het strand, kunnen we niet in rekening brengen wanneer en zolang de paviljoens gesloten zijn. Dat scheelt duizenden euro's die we minder ontvangen in 2020. De vervuiling van het strandgebied blijft echter even hoog als voorgaande jaren. Dus die kosten lopen gewoon door. Bij elkaar verwachten wij dat het resultaat over 2020 lager uitkomt dan over 2019.

[REDACTED]

[REDACTED]



Stichting
Strandexploitatie
Noordkop

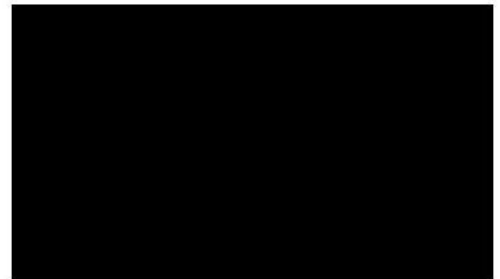
Adres Bastiondreef 4
1784 MR Den Helder
Telefoon +31 (0)6 304 107 15

Email info@strandexploitatie.nl
Web www.strandexploitatie.nl

Stichting Strandexploitatie Noordkop

Rapport inzake jaarstukken 2019

19 mei 2020





Stichting Strandexploitatie Noordkop

Inhoudsopgave

Algemeen	3
Jaarrekening	4
Balans per 31 december 2019	5
Staat van baten en lasten over 2019	6
Toelichting	7
Toelichting op de onderscheiden posten van de balans	9
Toelichting op de onderscheiden posten van de staat van baten en lasten	12



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Aan het bestuur
Bastiondreef 4
1784 MR Den Helder

De jaarrekening is samengesteld in overeenstemming met de relevante bepalingen uit Titel 9 Boek 2 BW.



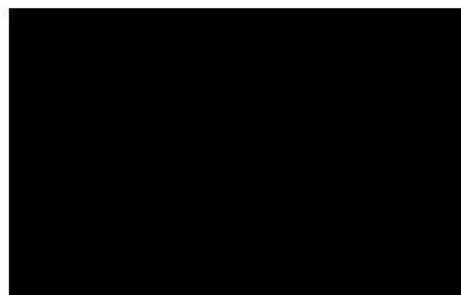
Stichting
Strandexploitatie
Noordkop

Jaarrekening

Balans

Winst en verliesrekening

Toelichting





Stichting Strandexploitatie Noordkop

Balans per 31 december 2019

(na resultaatbestemming)		<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Actief	€	€	€
Vaste activa			
Materiële vaste activa			
Gebouwen	281.675		298.155
Machines	10.764		11.988
Inventaris	12.944		19.548
Vervoermiddelen	<u>44.721</u>		<u>46.830</u>
		350.104	376.522
Vlottende activa			
Handelsdebiteuren		5.450	9.956
Vorderingen en overlopende activa		<u>6.208</u>	<u>4.978</u>
		11.657	14.934
Liquide middelen		78.111	20.521
		<u>439.875</u>	<u>411.977</u>
		<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Passief			
		€	€
Eigen vermogen			
Bestemmingsreserve		46.178	46.177
Overige reserves		94.596	41.614
Langlopende verplichtingen			
Ontvangen bijdrage aanschaf gebouwen		277.502	293.717
Kortlopende schulden			
Crediteuren		6.140	11.128
Belastingen en premies sociale verzekeringen		9.061	14.803
Overige schulden en overlopende passiva		6.398	4.537
		<u>439.875</u>	<u>411.977</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Staat van baten en lasten 2019

	2019		2018	
	€	€	€	€
Baten				
Bijdrage gemeente Den Helder		293.331		283.793
Overige opbrengsten		<u>39.519</u>		<u>43.381</u>
Som der baten		<u><u>332.849</u></u>		<u><u>327.174</u></u>
Lonen en salarissen	121.642		122.715	
Sociale lasten	20.421		19.935	
Afschrijvingen	17.445		10.083	
Overige personeelskosten	15.057		18.122	
Huisvestingskosten	23.197		30.492	
Exploitatiekosten	16.669		14.488	
Verkoopkosten	10.235		9.605	
Kosten vervoermiddelen	22.910		32.574	
Kantoorkosten	16.653		16.623	
Algemene kosten	<u>15.419</u>		<u>6.580</u>	
Som der kosten		<u>279.648</u>		<u>281.218</u>
Bedrijfsresultaat		53.201		45.957
Financiële baten en lasten		-220		-216
Resultaat		<u><u>52.982</u></u>		<u><u>45.741</u></u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Toelichting

Algemeen

Activiteiten

Stichting Strandexploitatie Noordkop is op 9 april 2009 opgericht. Het doel van de stichting betreft het uitvoeren van bedrijfsmatige activiteiten verbonden aan de strandexploitatie en strandveiligheid met betrekking tot de Noordkop.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld op basis van de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving organisaties zonder winstoogmerk.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben. Winsten worden slechts genomen voorzover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Langlopende schulden

Opgenomen rentedragende leningen en schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op basis van historische kostprijs en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Som der financiële baten en lasten

Naast de toerekening van rentebaten en -lasten aan het jaar waarop zij betrekking hebben, worden kosten opgenomen samenhangend met de beschikking over vreemd vermogen en het gebruik van het bankverkeer.

Verklaring op de onderscheidende posten van baten en lasten

Materiële vaste activa

Twee Ford rangers zijn ingeruild voor twee nieuwere rangers.
€ 531 is besteed aan de vervanging van portofoons.

Overige reserves

Van het resultaat is € 52.982 toegevoegd aan de overige reserves.

Bestemmingsreserve

Geen ontrekkingen en toevoegingen aan de bestemmingsreserve.

Overige

Correctieboeking Q4 2016 Crediteuren € 6450
Correctieboeking RC 2016/2017 Crediteuren € 10.579

Overige schulden en overlopende passiva

Shovelkosten € 6275
Nog te betalen loonbelasting € 1332
Afhandeling deurwaarder € 123



Toelichting op de onderscheiden posten van de balans

Materiële vaste activa

Het verloop van deze post in 2019 is als volgt:

	Machines	Inventaris	Gebouwen	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€	€
<u>Stand per 1 januari 2019</u>					
Aanschaffingswaarde	92.127	63.038	330.484	87.820	573.469
Cumulatieve afschrijvingen	-80.138	-43.490	-32.329	-40.990	-196.947
Boekwaarde per 1 januari 2019	<u>11.988</u>	<u>23.501</u>	<u>298.155</u>	<u>46.830</u>	<u>376.522</u>
<u>Mutaties</u>					
Investerings		531		20.790	21.321
Desinvesteringen				-50.821	-50.821
Afschrijvingen desinvestering				37.896	37.896
Afschrijvingen	-1.225	-7.136	-16.480	-9.974	-34.814
Saldo mutaties	<u>-1.225</u>	<u>-6.604</u>	<u>-16.480</u>	<u>-2.109</u>	<u>-26.418</u>
<u>Stand per 31 december 2019</u>					
Aanschaffingswaarde	92.127	63.569	330.484	57.789	543.969
Cumulatieve afschrijvingen	-81.363	-50.625	-48.809	-13.068	-193.865
Boekwaarde 31 december 2018	<u>10.764</u>	<u>12.944</u>	<u>281.675</u>	<u>44.721</u>	<u>350.104</u>

Afschrijvingspercentage gebouwen

5%

Afschrijvingspercentage overige

20%

Vlottende activa

Vorderingen

	31.12.2019	31.12.2018
	€	€
Handelsdebiteuren	<u>5.450</u>	<u>9.956</u>
Overige vorderingen en overlopende activa		
Vooruitbetaalde kosten	6.187	4.941
Nog te ontvangen bedragen	21	37
	<u>6.208</u>	<u>4.978</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	€	€
<u>Liquide middelen</u>		
Rabobank rekening-courant	18.745	10.292
Rabobank spaarrekening	29.350	250
BLG spaarrekening	5	5
ASN spaarrekening	29.641	9.605
SNS spaarrekening	370	369
	<u>78.111</u>	<u>20.521</u>

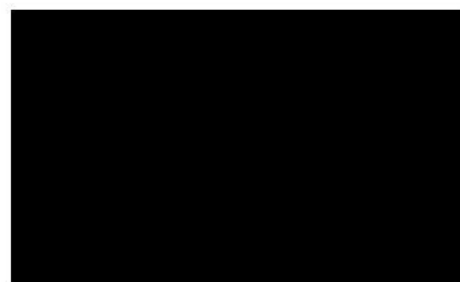
De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting.

Eigen vermogen

Het verloop van deze post is als volgt:

	€	€	€
	Bestemmings- Reserve	Overige Reserves	Totaal
Stand per 1 januari 2019	46.178	41.614	87.792
Uit resultaatverdeling		52.982	52.982
Stand per 31 december 2019	<u>46.178</u>	<u>94.596</u>	<u>140.774</u>

De bestemmingsreserve is gevormd ten behoeve van vervanging en (groot) onderhoud van het materieel.





Stichting Strandexploitatie Noordkop

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Langlopende schulden		
Langlopende verplichting MVA		
Stand 1 januari	324.308	217.409
Cumulatieve amortisatie	<u>30.591</u>	<u>-16.305</u>
	293.717	201.104
Bij: nieuwe verplichting		106.899
Af: Amortisatie 2019	<u>-16.215</u>	<u>-14.286</u>
	<u><u>277.502</u></u>	<u><u>293.717</u></u>
Kortlopende schulden		
	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	€	€
Crediteuren	<u>6.140</u>	<u>11.128</u>
Omzetbelasting	7.729	13.032
Loonheffing	<u>1.332</u>	<u>1.771</u>
	<u>9.061</u>	<u>14.803</u>
	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Diversen	<u>6.398</u>	<u>4.537</u>
	<u>6.398</u>	<u>4.537</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

Toelichting op de onderscheiden posten van de staat van baten en lasten

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
Baten		
Bijdrage gemeente Den Helder	293.331	283.793
Bijdrage reinigingskosten	21.256	20.776
Overige opbrengsten	18.263	22.605
	<u>332.849</u>	<u>327.174</u>
Lasten		
<u>Lonen en salarissen</u>		
Lonen en salarissen	<u>121.642</u>	<u>122.715</u>
<u>Sociale lasten</u>		
Sociale lasten	<u>20.421</u>	<u>19.935</u>
<u>Afschrijvingen op vaste activa</u>		
Gebouwen	16.480	14.550
Machines	1.225	2.241
Inventaris	7.136	7.704
Vervoermiddelen	9.974	7.541
	<u>34.814</u>	<u>32.036</u>
Boekresultaten	-1.154	-7.667
	<u>33.660</u>	<u>24.369</u>
<u>Amortisatie verplichtingen</u>		
	<u>16.215</u>	<u>14.286</u>
	<u>17.445</u>	<u>10.083</u>
Overige bedrijfskosten		
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
<u>Overige personeelskosten</u>		
Kantinekosten	404	417
Bedrijfskleding	2.198	3.454
Studie- en opleidingskosten	332	404
Verzuimbeheersing	3.679	3.560
Overige	4.616	5.805
Vergoeding vrijwilligers	3.829	4.481
	<u>15.057</u>	<u>18.121</u>



Stichting Strandexploitatie Noordkop

	2019	2018
	€	€
<u>Huisvestingskosten</u>		
Huur	14.111	19.263
Schoonmaakkosten	1.973	2.673
Nuts-voorzieningen	1.622	2.103
Overige	-	755
Kleine aanschaffingen	2.903	3.459
Onderhoud pand(en)	399	753
Onderhoud inventaris	2.190	1.486
	<u>23.197</u>	<u>30.492</u>
<u>Exploitatiekosten</u>		
Strandvoorzieningen	2.010	310
Hulpstrandvonder	-	2.088
Kosten strand opbouwen / afbreken	30	349
Kosten strand ophalen / storten vuil	14.629	11.741
	<u>16.669</u>	<u>14.488</u>
<u>Verkoopkosten</u>		
Reclame- en advertenties	5.423	4.950
Representatiekosten	4.370	4.497
Reis- en verblijfskosten	443	158
	<u>10.235</u>	<u>9.605</u>
<u>Kosten vervoermiddelen</u>		
Brandstof	8.411	8.941
Onderhoud voertuigen	11.044	17.892
Onderhoud vaartuigen	-	574
Verzekering en belasting	2.424	4.873
Overige	1.031	295
	<u>22.910</u>	<u>32.574</u>
	2019	2018
	€	€
<u>Kantoorkosten</u>		
Kantoorbenodigdheden	263	177
Porti-telefoon en communicatie	3.893	5.061
Automatisering en kosten website	1.669	1.298
Verzekeringen	10.829	10.087
	<u>16.653</u>	<u>16.623</u>



Algemene kosten

Abonnementen en contributies	710	683
Accountant, advies en administratiekosten	2.600	-500
Kosten salarisadministratie	2.146	1.968
Bestuurskosten	8.500	7.500
Advieskosten	-	433
Overige	1.462	-3.504
	<u>15.419</u>	<u>6.579</u>

Financiële baten en lasten

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	21	37
Rentelasten en soortgelijke kosten	-240	-253
	<u>-219</u>	<u>-216</u>

Ondertekening van de jaarrekening

Den Helder,



CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur van Stichting Strandexploitatie Noordkop

A. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening 2019

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2019 van Stichting Strandexploitatie Noordkop te Den Helder gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Strandexploitatie Noordkop per 31 december 2019 en van het resultaat over 2019 in overeenstemming met de relevante bepalingen uit Titel 9 Boek 2 BW en met in achtneming van de relevante bepalingen uit de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor organisaties zonder winstoogmerk.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2019;
2. de staat van baten en lasten over 2019; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting Strandexploitatie Noordkop zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die vereist is.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het bestuursverslag en de overige gegevens.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met de relevante bepalingen uit Titel 9 Boek 2 BW en met in achtneming van de relevante bepalingen uit de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor organisaties zonder winstoogmerk. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de stichting in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de stichting te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de stichting haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en

omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de stichting haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een stichting haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met het bestuur onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Heemstede, 19 mei 2020

JPA Van Noort Gassler & Co B.V.

