

Zaaknummer: 000032699

Raadsinformatiebrief

Betreft: 32699 Uitstel van het herstel van de perronvloeren in zwembad 't Heersdiep

Aan de leden van de gemeenteraad

Graag willen we u informeren over de stand van zaken omtrent het herstel van de perronvloeren in zwembad 't Heersdiep.

Eerder is gemeld dat de herstelwerkzaamheden gepland zijn in de zomervakantie 2024 en dat dit werk door de oorspronkelijke bouwer van het zwembad, bouwcombinatie Tuin en Van der Wal, zal worden uitgevoerd.

De Gemeente Den Helder heeft de verantwoordelijkheid voor het opstellen van de werkschrijving, c.q. bestek voor deze herstelwerkzaamheden. In het licht van de uitspraak van de Raad van Arbitrage (eind januari 2024), waarin is geconcludeerd dat er een ontwerpfout in het bestek zit, kan er niet zondermeer worden uitgegaan van het oorspronkelijke bestek. Het bestek zal daarom moeten worden herzien.

Rekening houdend met de ontwikkelingen in de bouwwereld, worden zaken die in het oorspronkelijke bestek waren opgenomen nu mogelijk op andere wijze uitgevoerd. Dergelijke, veelal kosten verhogende, elementen, dienen zorgvuldig te worden onderzocht. Om kwalitatief goed en structureel herstel van de perronvloeren te kunnen realiseren, hebben we helaas moeten concluderen dat er nog teveel onduidelijkheden bestaan die nader onderzoek en engineering vragen.

Daarom is het noodzakelijk om de uitvoering van het herstel uit te stellen. In overleg met de bouwcombinatie en andere stakeholders, zoals de exploitant van het zwembad en Defensie is daarom besloten de uitvoering van de herstelwerkzaamheden door te schuiven naar de zomervakantie 2025.

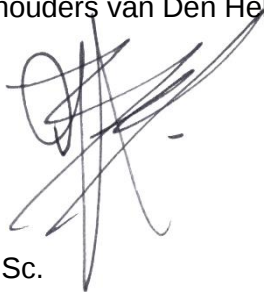
Uit meest recente data van het chloridegehalte conform de NEN-EN 206-1 kan worden afgeleid dat het genoemde uitstel van de herstelwerkzaamheden nog geen risico geeft op onomkeerbare schade aan de constructieve betonvloer door de aanwezige lekkages in de perronvloeren.

De gemeente zal de aankomende periode gebruiken om een bestek te formuleren voor de uit te voeren herstelwerkzaamheden.

Wij houden u op de hoogte van dit proces.

Den Helder, 17 juli 2024.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Den Helder,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

J.A. (Jan) de Boer MSc.
burgemeester

A handwritten signature in blue ink, featuring a stylized 'J' and 'E' with a long horizontal stroke.

J. (Jeroen) van Egerschot
loco-secretaris